

地产快讯

河北环京津县市 将建中医药特色 养老示范区

据北京日报消息,河北省廊坊市三河市、保定市、涿州市、张家口市怀来县等环京津地区将建设绿色生态医疗健康和老年养护基地,目标瞄准京津老年高端消费人群。日前发布的《河北省中医药发展“十三五”规划》明确提出推进京津冀中医药协同发展,支持环京津地区中医医院开办中医健康养老服务机构。

河北省中医药管理局局长姜建明介绍,根据《规划》,廊坊市将继续实施完善“健康京畿·中医药先行”项目,推动中医药“医疗、保健、科研、教育、产业、文化”全方位发展。引入北京6家三甲中医医院10个重点专科到廊坊开设300张病床,预计到2020年,廊坊市每个县(市、区)至少建成1个京廊协同中医药重点专科。张家口市中医医院将建设冬奥中医创伤诊疗中心,进一步推动京津知名中医院与河北省中医院深度合作。

根据《规划》,河北省将支持有条件的中医医院开设老年病科,为老年人就医提供优先优惠服务。支持社会资本在环京津地区建设以中医药健康养生为主的文化产业园区和中医药特色养老示范区,主动疏解京津地区养老压力,积极承接京津中药产业转移。

此外,河北省还将支持建设10个中医药健康旅游示范区、30个中医药健康旅游示范基地、50个中医药健康旅游示范项目。河北省中医药管理局副局长胡永平透露,“河北省将充分整合中医药资源和旅游资源优势,推动中医药文化元素突出的名胜古迹、中药材种植基地、生产企业、中医药文化基地等中医药资源,有效融入旅游产业发展范畴。同时开展中医药健康旅游示范区(基地、项目)建设,开发具有地域特色的中医药健康旅游商品和旅游线路。”

杭州市公布2016年下半年房企信用“红黑名单”

记者 田小园 通讯员 房轩中

为了进一步促进“信用杭州”建设,营造良好的住保房管行业诚信文化和环境,根据《2016年杭州市守信红名单认定细则》和《2016年杭州市失信黑名单认定细则》,杭州市住房保障和房产管理局近日公布了2016年下半年市住保房管行业信用红黑名单。

其中,绿城物业服务集团等两家物业公司被列入住保房管行业守信“红名单”;杭州宝嘉房地产开发有限公司、杭州万科大家房地产开发有限公司、望华房地产(杭州)有限公司、杭州我爱我家房地产经纪有限公司分别因散布不实消息等违规行为,被列入住保房管行业失信“黑名单”。

根据《关于进一步加快我市社会信用体系建设的实施意见》和《关于印发杭州市信用红黑名单发布制度的通知》的相关要求,杭州市住保房管局制定了住保房管行业信用“红黑名单”认定及发布制度。

其中,守信“红名单”是指房地产销售、房地产中介服务、物业服务、房屋安全鉴定等住保房管行业的从业主体(企业、机构及人员),在生产经营、业务办理过程中因诚实守信行为而受到有关部门、行业协会等表彰、奖励和扶持的信用主体名单。

失信“黑名单”是指房地产销售、房地产中介服务、物业服务、房屋安全鉴定等住保房管行业的从业主体(企业、机构及人员)以及住房保障、房产交易等业务申请主体,在生产经营、业务申请过程中存在违反法规政策,违背社会道德、协议和承诺,虚报瞒报、弄虚作假,不按规定履行职责,有重大过失等违法违规或严重失信行为,被有关部门、行业协会等处罚或通报批评的失信主体名单。“红黑名单”认定后,会通过官方网站和微博、微信平台向社会公布。

据了解,本次公布的“红黑名单”中,绿城物业服务集团和浙江开元物业管理股份有限公司因在峰会期间做出贡献且分别被相关部门表彰而被列入住保房管行业守信“红名单”;杭州宝嘉房地产开发有限公司、杭州我爱我家房地产经纪有限公司、杭州万科大家房地产开发有限公司和望华房地产(杭州)有限公司分别因散布不实消息、下属从业人员违法侵占客户租金、存在捂盘行为等原因而被列入住保房管行业失信“黑名单”,其“黑名单”有效期为一年;李元法等19人因违规使用保障性住房而被列入住保房管行业失信“黑名单”,其“黑名单”有效期为六个月。

信用“红黑名单”的发布,将有效约束杭州住保房管业务中的违法失信主体,促进失信行为的纠正和信用环境的改善,进一步褒扬诚信、惩戒失信,培育行业诚信文化和环境。

联合·畔上居迎来交房



记者 章岚

12月23—12月27日,位于田园板块的联合·畔上居迎来了交房。现场安保、客服、验房工程师们各司其职,从登记、核对资料到最终交房交付,每个交付流程都井然有序,以专业、

亲切的服务确保每位业主接房。

据了解,在历时五天的交房时间里,畔上居累计交付率97%以上。产品的品质和贴心的物业服务也得到了接房业主的广泛赞许,尤其小区的景观设计也令业主们纷纷表示心动不已。

畔上居景观设计采用新亚洲风格,兼具现代生活的舒适性与传统文化的深远韵味,并采撷自然之美融入其中,精心打造出和谐圆融、别具匠心之美。整个畔上居小区宛若一座“大隐隐于市”的湖畔公园大宅,与一步之遥的虎山公园内的湖山风光相映成趣。小区主入口“畔归堂”采用酒店式入口形式,打造大气尊贵的形象展示空间。由景墙、蜻蜓雕塑和镜面水景组成的“艇立山水间”禅意空间,将山水相融的意境完美呈现。

虽然项目体量并不大,但从一草一木到一砖一瓦,畔上居都用心选配,精心设计。

在小区里,由镜面水景区和休憩草坪区构成的中心花园区,也是核心景观区域;以庭院的形式打造的“观鱼园”,则将动静之美融为一体;以儿童活动区、休憩草坪区和雕塑展示区为主的“呱呱乐园”,为整体景观增添了活泼灵动的色彩。

海棠湾红树林度假酒店对外亮相

记者 章岚

近日,中国首家七星酒店——海棠湾红树林度假酒店正式对外亮相。

近年来,随着国内旅游市场的蓬勃发展,国内投资商开始注意到了自由品牌的打造。其中“红树林度假世界”尤为引人关注,海棠湾红树林并非红树林品牌的第一家酒店,亚龙湾红树林度假酒店、三亚湾红树林度假酒店、青岛红树林度假酒店都已陆续开业。

据酒店负责人介绍,海棠湾红树林度假酒店的概念方案由阿特金斯设计,建筑设计由美国ZNA公司担纲。整座酒店

的奢华被艺术演绎,酒店的大堂顶上通过一万个格栅造就了一座光影建筑,捷克艺术家Milan Sipek在客房通道中绘制了一幅约有1000平方米的画作,酒店的婚礼塔则由英国的赫斯科建筑设计公司设计。除此之外,酒店楼顶设有空中停机坪,这里也是世界上最高的拳台、空中的婚礼堂和空中的秀场。

据了解,红树林度假世界是将酒店的产品模式、运营模式从传统酒店围绕卖客房的模式里拉出来,将餐饮、娱乐、休闲和购物一起呈现在客人面前,运营上更注重推广度假生活的“一价全包”。

同时,红树林全球度假平台也在开业当天上线,红树林V客会会员是中国首个能享受到在全球200多家奢华酒店入住的会员组织。

侨界领袖再聚未来科技城

近日,来自美国、荷兰、乌克兰、西雅图、法国等30余家华侨商会、国内商会齐聚未来科技城,共贺杭州市海外企业家投资联合会(下称海投会)成立周年庆典。建工地产高级副总裁、海投会执行会长李丽认为,未来杭州乃至浙江的发展必须实现“大众创新、万众创业”。

近年来,杭州海归创业投资活跃度指数越来越高,“归国创业”已形成投资圈的热议话题,这对于未来科技城乃至杭州的国际化发展起到了举足轻重的作用。现场除了几十位国

千人才、省千人才外,更有来自美国、德国、法国、意大利、奥地利、加拿大、澳大利亚、丹麦等国的归国人才。他们当中不少人都都不止一次来到杭州,但还是惊叹于未来科技城的快速发展。

作为此次活动的协办方,建工地产负责人称,EFC欧美金融城可以说是量身定制的“海归社区”,归国侨胞及投资者可以在这里体会到欧美风格的归国创业。当日,海投会与海外侨团协会举行战略同盟签约仪式,并结成海外战略联盟,对于他们来说,未来科技城无疑是他们“归国”的首选之地。

“讲文明 树新风”公益广告

中国精神 / 中国形象 / 中国文化 / 中国表达

华夏圆梦 天下归心

谁的巧手剪出春花烂漫?
谁的心灵引来百鸟翩跹?
春回大地,凤翔九天;
天下归心,华夏梦圆。
这中国梦的富贵底色哟,
是美丽祥和的精神港湾……

一清



凤朝鸟百