



安吉围绕“两山”示范县做好健康大文章 省城名医进农家

通讯员 詹姣
记者 杨君左 徐赛华

上月底,全省卫生与健康大会召开,省委书记夏宝龙在会上强调,要纵深推进医疗卫生体制改革,以“双下沉、两提升”为突破口,进一步深化“三医”联动改革。安吉县是中国美丽乡村发源地,“绿水青山就是金山银山”理论诞生地。今年,安吉被省深化医改领导小组确定为“卫生重点县”,这为安吉卫生事业提速发展提供了一次难得的机遇。安吉县委、县政府高度重视此次“卫生重点县”建设任务,县卫计委以“接沪融杭”战略为平台,积极争取省城优质资源,一批批省城名医走进美丽乡村,一个个优质项目落户优雅竹城。

在杭州都市圈节点县中,安吉正在打造一项项“人民群众得实惠、卫生事业得发展”的民生工程样本。



不久前,安吉一职工葛女士得了脑栓塞,生命危急,最佳抢救时间在3小时内,可采取静脉溶栓手术,但安吉县人民医院并没做过这项手术。所幸的是,由浙江医院派驻该医院的神经内科科主任正好此时“沉”在基层,便立即带队为病人做手术,及时挽救了病人的生命。这是安吉县推进“双下沉、两提升”工作的一个典型例子。类似例子还有不少。自今年4月以来,浙江医院胸外科副主任医师陈小烽便常驻安吉,对安吉患者开展了多例肺肿瘤手术及胸腔镜下肺的微创手术,得到患者及家属的一致好评,极大地提升了安吉县人民医院的胸外科服务能力。在家门口就能享受省级医疗资源,不仅便利也让安吉百姓对县级医院更加有了信心。

为了有效破解城乡医疗资源配置不均衡这一长期存在的结构性问题,解决群众看病难、看病贵问题,安吉县近年来积极参与优质医疗资源“双下沉、两提升”战略,深化医疗体制改革,全面提升了县级医院的综合服务能力。

事实上,早在2013年,安吉县人民医院和县中医院就分别与浙江医院、浙江省中医院建立了紧密型全方位医疗合作关系,省城两家医院全面参与县人

今年,安吉县创建“两山”理论实践示范县,全县上下凝心聚力打造“两山”理论实践示范县。以此为契机,安吉着力推进医疗卫生事业快速发展,为创建“两山”理论实践示范县提供与之相匹配、相协调的医疗卫生服务水平。今年2月,通过多方努力,安吉县中医院和浙江省中医院建立发展共同体合作模式,浙江省中医院投资4000万元,安吉县政府出资7000万元,总投资1.1亿元,在安吉中医院建立浙北微

老百姓家门口享省级医疗资源

安吉县围绕“两山”示范县创建,深入推进医疗卫生事业快速发展,为创建“两山”理论实践示范县提供与之相匹配、相协调的医疗卫生服务水平。今年2月,通过多方努力,安吉县中医院和浙江省中医院建立发展共同体合作模式,浙江省中医院投资4000万元,安吉县政府出资7000万元,总投资1.1亿元,在安吉中医院建立浙北微

创腔镜中心和浙北心脑血管病诊治中心。此项合作将依托省中医院的先进腔镜技术,使县中医院各临床学科迈入“微创时代”。依托此合作平台,安吉中医院引进DSA等先进医疗设备,为急性期患者提供介入和溶栓治疗,填补安吉县的技术空白。

“两山”示范吸引优质医疗项目

此外,安吉充分发挥区域优势和生态环境优势,引进县外特别是北京、上海、杭州等大城市的优质健康项目,着力推进健康服务产业发展,全面促

进健康产业与生态旅游、健康城镇发展的高度融合。今年初,集糖尿病研究、诊疗、预防、养生、健康管理于一体的浙江安吉健恒糖尿病医院正式对外营业。8月5日,树兰医疗与安吉灵峰旅游度假区管委会签订合作协议,共同在安吉灵峰地区打造树兰健康养生产业项目。据了解,该项目中拟建的“树兰医院”将是全国首家县级三甲民营医院,项目建成后,将让安吉告别没有高档次医院的历史。

目前,安吉县把提升乡镇卫生院医疗水平作为重点工作。据了解,该县中医院已与7家乡镇卫生院结对,建立省、县、乡“三级”诊疗便捷服务网,开通“双向转诊”绿色通道。

进健康产业与生态旅游、健康城镇发展的高度融合。今年初,集糖尿病研究、诊疗、预防、养生、健康管理于一体的浙江安吉健恒糖尿病医院正式对外营业。8月5日,树兰医疗与安吉灵峰旅游度假区管委会签订合作协议,共同在安吉灵峰地区打造树兰健康养生产业项目。据了解,该项目中拟建的“树兰医院”将是全国首家县级三甲民营医院,项目建成后,将让安吉告别没有高档次医院的历史。

目前,安吉县把提升乡镇卫生院医疗水平作为重点工作。据了解,该县中医院已与7家乡镇卫生院结对,建立省、县、乡“三级”诊疗便捷服务网,开通“双向转诊”绿色通道。

柯桥建起世界级赛车场

浙江天马赛车场有限公司投资15.37亿元,在省级特色小镇——绍兴市柯桥区酷玩小镇建起赛车运动旅游大型综合体,计划于2017年春季对外营业。据了解,这是目前国内唯一一个以赛车运动为主题的大型旅游综合体开发项目,占地面积519845平方米,相当于74个足球场大小!赛车场的核心是国际汽联(FIA)二级标准的主赛道,长3.25公里,共16个弯,最大落差25米,相当于7层楼的高度。开业后的浙江国际赛车场,可举办国际汽联各项赛事,包括世界耐力锦标赛、世界房车锦标赛、电动方程式、三级方程式等国际级顶尖赛事。

记者 程鹏宇 通讯员 朱利奇 高洁



市区周成交量维持在两千套上下 多项目首次开盘引关注

记者 章岚

楼市又开始热闹起来了。在经历了一段时间的相对冷清之后,上周(12月5日-12月11日)杭州楼市迎来多个项目的开盘,而且从目前的市场反馈来看,这些项目大多卖得不错。

不过从成交量来看,市区周成交量则环比下降11.8%。据透明售房网数据显示,上周(12月5日-12月11日)市区新建商品房共签约2176套,其中新建商品住宅共签约1260套,签约总面积14.4万平方米,签约总金额24.6亿元。

据不完全统计,上周杭州市区共有滨江金茂府、滨江·江南之星、融信·澜天、绿城·运河郡、新天地中心等在内的5个项目推出了新房源,其中仅位于城北板块的新天地中心为加推项目,其余均为首次开盘项目,其中不乏市场热门楼盘。位于萧山奥体板块的滨江·江南之星于12月6日迎来首次开盘,推出2幢高层、2幢洋房共380余套房源,均有毛坯和精装房源可选,建筑面积约为88-138平方米,其中高层毛坯定价在25000元/平方米左右。据开发商方面对外消息,江南之星



多项目开盘 不乏市场热门楼盘

首批房源仅剩少量。12月8日,滨江区政府板块附近的滨江金茂府推出首批1、2、3号楼共计250余套房源,主力户型建筑面积为120平方米和140平方米。据了解,首批房源已基本售罄。作为目前市场供需比较合理的区域之一,整个滨江板块在售的新房源并不多。而金茂府作为中国金茂杭州的首个“府”系产品,早在刚亮相之初,市场反响度就不错。因此,正式推出受到市场热捧并不意外。不仅住宅项目,主打酒店式公寓产品

2009年,时任万科杭州公司总经理的周俊庭先生首次在良渚文化村项目中明确养老公寓的规划设计,同年正式完成“随园嘉树”的项目立项。同时这也代表了万科集团首个养老公寓的正式落地,标志着万科集团养老业务迈出探索的第一步。2013年5月,大型长者社区随园嘉树良渚公开亮相;2015年8月,家庭式长者康复中心随园护理院良渚正式对外运营,迅速实现满床运营;2016年,万科随园养老进一步

的项目也卖得不错。桥西板块的绿城运河郡推出了首批房源,主力户型建筑面积为45-70平方米之间,总价78万/套起。小户型、低总价,又加上不错的地段和品牌,据开发商方面对外消息,开盘当天共卖出400余套房源,目前仅剩少量房源在售。观察发现,上周开盘的几个项目多延续了“低开入市”的路线,在定价上显得更为理性。而市场在经历了一段时间的低迷之后,购房者信心也开始有所上升。

提出“居家长者服务”理念,牵手与政府合作“随园之家”社区居家养老服务中心。至此,万科养老正式形成社区、机构和居家养老三大层级的养老服务体系。据了解,在这个养老服务体系中,已明确形成三大产品线,即:随园嘉树(活跃长者公寓)、随园护理院(家庭式长者康复护理中心)和随园之家(社区居家养老服务中心)。其中,随园嘉树主要面向自理型长者,随园护理院面向术后康复及失能照护两类长者,

周成交量下滑 大江东等板块表现亮眼

虽然开发商的入市积极性增加,但从实际成交量来看,目前周成交量仍维持在两千套上下。透明售房网数据显示,上周(12月5日-12月11日)市区新建商品房共签约2176套,环比下降11.8%。分区域来看,主城区、余杭区和萧山区的周成交量下滑明显。以主城区为例,上周(12月5日-12月11日)共成交商品房754套,环比减少29.7%。不过大江东和富阳两个区域则涨幅明显。以大江东为例,上周单周成交370套,其中仅东裕华庭一个项目就成交331套,签约均价为6370元/平方米。具体到成交楼盘,除了排在第一位的东裕华庭外,龙湖旗下近期首次开盘的龙湖·春江天玺和龙湖·水晶郦城两个项目签约量开始体现。其中春江天玺单周成交97套,签约均价为29484元/平方米;水晶郦城则成交67套,签约均价为21323元/平方米。此外,宝龙城市广场、恒大帝景、山水悦府、华元·欢乐城等项目成交量也不错。

目前万科随园养老已打造了一支近500人的服务团队,服务覆盖10万余名长者。按照规划,未来三年,万科随园养老将布局千个网点,直接服务客户数超过5万名,覆盖长者将达60万人。随园之家面向社区居家长者,提供不同层级、满足不同需求的全面服务方案。万科杭州公司总经理李晔表示,万科随园养老正在逐步建立以长三角为基地的中国首个养老产业生态圈。

地产快讯

发改委明确 不动产登记收费标准

据中国新闻网消息,近日,国家发展改革委会同财政部印发《关于不动产登记收费标准等有关问题的通知》,明确不动产登记收费标准及收费优惠减免政策,规范不动产登记收费行为,保护不动产权利人合法权益,并对16种不动产登记实行收费减免优惠。

通知明确,实行“房地一体”登记,即将现行房屋及其建设用地分别登记、两次收取登记费,统一整合为一次登记、只收取一次登记费。廉租住房、公共租赁住房、经济适用住房和棚户区改造安置住房所有权及其建设用地使用权办理不动产登记,实行零费率。住宅类不动产登记收费标准为每件80元,非住宅类不动产登记收费标准为每件550元。按规定核发一本不动产权属证书的,不收取证书工本费。

京冀交界地区 严控房地产开发

据新华社消息,北京市和河北省毗邻区域规划建设将采取严格管控措施,重点是推进土地集约节约利用,严格产业准入管理,严控房地产开发建设,强化房地产市场管控,严控人口规模。国家发展改革委等七部门近日联合印发的《加强京冀交界地区规划建设管理的指导意见》提出强化协同协作,坚持“一盘棋”谋划,突出绿色、宜居、人文、智慧发展,探索人口密集地区优化开发模式,建立目标同向、措施一体、互利共赢的跨区域规划建设管控新机制;加强规划管理,交界地区有关县(市、区)的总体规划及专项规划由省级统筹编制,加强与北京城市副中心、北京新机场临空经济区等规划衔接,严控城镇开发强度,开展交界地区整体城市设计,有序推进新型城镇化;保护生态环境,建设环首都生态保护绿带,严格划定永久基本农田,拓展城乡绿色生态空间,完善跨区域生态环保联防联控机制;统筹公共服务体系建设,提高基本公共服务保障水平。

7年实践,万科随园首次定义中国养老服务标准

记者 章岚

上周五,由万科杭州公司主办的一场题为“由心见温度”的中国长者服务·随园实践发布会在杭州香格里拉大酒店举行。据介绍,随园养老业务已经在杭州实践了7年,构建了多层次养老服务体系,随园嘉树、随园护理院、随园之家三大业务已实现养老服务闭环,并以8大类服务模块165项服务内容定义中国养老服务标准。

2009年,时任万科杭州公司总经理的周俊庭先生首次在良渚文化村项目中明确养老公寓的规划设计,同年正式完成“随园嘉树”的项目立项。同时这也代表了万科集团首个养老公寓的正式落地,标志着万科集团养老业务迈出探索的第一步。2013年5月,大型长者社区随园嘉树良渚公开亮相;2015年8月,家庭式长者康复中心随园护理院良渚正式对外运营,迅速实现满床运营;2016年,万科随园养老进一步

提出“居家长者服务”理念,牵手与政府合作“随园之家”社区居家养老服务中心。至此,万科养老正式形成社区、机构和居家养老三大层级的养老服务体系。据了解,在这个养老服务体系中,已明确形成三大产品线,即:随园嘉树(活跃长者公寓)、随园护理院(家庭式长者康复护理中心)和随园之家(社区居家养老服务中心)。其中,随园嘉树主要面向自理型长者,随园护理院面向术后康复及失能照护两类长者,

随园之家面向社区居家长者,提供不同层级、满足不同需求的全面服务方案。万科杭州公司总经理李晔表示,万科随园养老正在逐步建立以长三角为基地的中国首个养老产业生态圈。目前万科随园养老已打造了一支近500人的服务团队,服务覆盖10万余名长者。按照规划,未来三年,万科随园养老将布局千个网点,直接服务客户数超过5万名,覆盖长者将达60万人。