

# 2016年杭州市公共租赁住房(市本级)第1期轮候家庭公开选房通告

根据杭州市公共租赁住房2016年受理通告(2016杭公租房市级字第001号)的规定,现将2016年杭州市公共租赁住房(市本级)第1期轮候家庭公开选房事项通知如下:

### 一、选房家庭范围

以下申请家庭列入本次选房范围:

- 1.3人及以上户申请家庭受理顺序号:C2016-001158号~C2016-001541号;
- 2.1人户申请家庭受理顺序号:A2016-000885号~A2016-002533号。

具体选房名单详见附件1。

### 二、配租房源情况

本次推出配租房源共2033套,房源分布、户型、套数、租金标准、预计交付时间等基本信息见下表,具体房源信息详见附件2。

| 类型/小区     | 3人及以上户<br>配租房源 |     | 1人户<br>配租房源 |     |     |    | 土地等级/<br>租金标准<br>(元/平方<br>米*月) | 预计<br>入住时间 |
|-----------|----------------|-----|-------------|-----|-----|----|--------------------------------|------------|
|           | 户型             | 套数  | 户型          | 套数  | 户型  | 套数 |                                |            |
| 品悦府       | 成套<br>二居室      | \   | 成套<br>一居室   | 6   | 非成套 | \  | 六级/16                          | 2017年3月    |
| 璞悦湾       |                | \   |             | 24  |     | \  | 六级/16                          | 2017年3月    |
| 官河锦庭      |                | \   |             | 21  |     | \  | 七级/12                          | 2017年3月    |
| 锦绣玲珑府     |                | \   |             | 6   |     | \  | 七级/12                          | 2017年3月    |
| 三塘公寓      |                | \   |             | \   |     | 51 | 五级/21                          | 2017年3月    |
| 湖漫雅筑      |                | \   |             | 12  |     | \  | 八级/10.5                        | 2017年3月    |
| 池塘庙路6号    |                | \   |             | 14  |     | 14 | 四级/27                          | 2017年3月    |
| 春江郦城      |                | \   |             | 6   |     | \  | 六级/16                          | 2017年3月    |
| 繁华里       |                | \   |             | 5   |     | \  | 六级/16                          | 2017年3月    |
| 景致公寓      |                | \   |             | 13  |     | 33 | 六级/16                          | 2017年3月    |
| 都市阳光和苑    |                | \   |             | 31  |     | \  | 八级/10.5                        | 2017年3月    |
| 都市阳光乐苑    |                | \   |             | 12  |     | \  | 八级/10.5                        | 2017年3月    |
| 都市阳光华苑    |                | \   |             | 14  |     | \  | 八级/10.5                        | 2017年3月    |
| 都市阳光嘉苑    |                | \   |             | 80  |     | \  | 八级/10.5                        | 2017年3月    |
| 墩苕家园      |                | \   |             | 19  |     | \  | 八级/10.5                        | 2017年3月    |
| 萍水人家      |                | \   |             | 3   |     | 46 | 五级/21                          | 2017年3月    |
| 蒋村西溪人家    |                | 75  |             | 29  |     | 23 | 六级/16                          | 2017年3月    |
| 阳光逸城      |                | \   |             | 32  |     | \  | 七级/12                          | 2017年3月    |
| 丁桥联合新苑    |                | 22  |             | 8   |     | \  | 七级/12                          | 2017年3月    |
| 田园春晓苑     |                | 26  |             | 20  |     | 78 | 八级/10.5                        | 2017年3月    |
| 田园秋韵苑     |                | 19  |             | 47  |     | \  | 八级/10.5                        | 2017年3月    |
| 田园夏意苑     |                | 10  |             | 35  |     | \  | 八级/10.5                        | 2017年3月    |
| 北城枫景园     |                | \   |             | 41  |     | \  | 七级/12                          | 2017年3月    |
| 北城铭苑      |                | \   |             | 9   |     | \  | 七级/12                          | 2017年3月    |
| 郡枫绿园东区    |                | \   |             | 7   |     | \  | 七级/12                          | 2017年3月    |
| 长睦华天苑     |                | \   |             | 10  |     | \  | 七级/12                          | 2017年3月    |
| 祥宁人家      |                | 15  |             | 39  |     | \  | 六级/16                          | 2017年3月    |
| 九和人家      |                | \   |             | \   |     | 63 | 六级/16                          | 2017年3月    |
| 景冉佳园      |                | \   |             | 35  |     | \  | 七级/12                          | 2017年3月    |
| 久睦苑       |                | \   |             | 18  |     | \  | 七级/12                          | 2017年3月    |
| 普福心苑      |                | \   |             | 21  |     | \  | 六级/16                          | 2017年3月    |
| 普德人家      |                | \   |             | 71  |     | \  | 七级/12                          | 2017年3月    |
| 天聚府       |                | \   |             | 93  |     | \  | 六级/16                          | 2017年3月    |
| 象山人家      |                | 217 |             | 276 |     | \  | 七级/12                          | 2017年3月    |
| 景运人家      |                | \   |             | 10  |     | \  | 四级/27                          | 2017年3月    |
| 晴好轩       |                | \   |             | 7   |     | \  | 八级/10.5                        | 2017年7月    |
| 红郡公寓      |                | \   |             | 3   |     | \  | 六级/16                          | 2017年7月    |
| 河畔水境人家    |                | \   |             | \   |     | 28 | 五级/21                          | 2017年10月   |
| 西溪河滨之城雨澜轩 |                | \   |             | 236 |     | \  | 七级/12                          | 2017年8月    |
| 合计        | 384            |     | 1313        |     | 336 | \  |                                | \          |

### 特别提醒:

- 1.上述公租房房源中,晴好轩项目共10层均带热水器,红郡公寓项目共9层均带热水器,其他房源无热水器。
- 2.萍水人家、河畔水境人家项目的建筑面积均为施工设计面积,签订租赁合同时以实测绘面积为准;晴好轩、红郡公寓、繁华里、璞悦湾项目的建筑面积均为预测绘面积,签订租赁合同时以实测绘面积为准。
- 3.萍水人家、河畔水境人家、晴好轩、红郡公寓、繁华里、景运人家、璞悦湾、春江郦城项目的户型图均为装修户型图,具体以实际情况为准。

### 三、现场看房

为便于选房家庭了解房源情况,“杭州市住房保障和房产管理局”网站已开通“网上看

房”专栏,欢迎上网查看。同时,12月15日、16日(上午9:30~11:30,下午13:30~16:30)在杭州市工人文化宫综合楼一楼大厅有房源户型图展示,将有工作人员进行现场讲解。

### 四、公开选房时间

2016年12月17日-18日、22日-24日(上午9:00~11:00;下午13:30~15:30),具体时间安排如下:

- 第一场:12月17日上午(受理顺序号:C2016-001158~C2016-001350)
- 第二场:12月17日下午(受理顺序号:C2016-001351~C2016-001541)
- 第三场:12月18日上午(受理顺序号:A2016-000885~A2016-001090)
- 第四场:12月18日下午(受理顺序号:A2016-001091~A2016-001300)
- 第五场:12月22日上午(受理顺序号:A2016-001301~A2016-001505)
- 第六场:12月22日下午(受理顺序号:A2016-001506~A2016-001710)
- 第七场:12月23日上午(受理顺序号:A2016-001711~A2016-001920)
- 第八场:12月23日下午(受理顺序号:A2016-001921~A2016-002125)
- 第九场:12月24日上午(受理顺序号:A2016-002126~A2016-002330)
- 第十场:12月24日下午(受理顺序号:A2016-002331~A2016-002533)

### 五、选房地点

杭州市工人文化宫综合楼二楼(上城区仁和路2号)。

### 六、选房规则

- 1.选房顺序按受理顺序号先后确定,房源按房源数量和选房户数1:1比例推出。
- 2.城市中等偏下收入住房困难家庭申请人须携带本人有效身份证和《杭州市本级公共租赁住房受理单》(以下简称《受理单》)原件;新就业大学毕业生和创业人员由用人单位指定经办人携带本单位介绍信、经办人有效身份证原件、《受理单》原件参加选房;每户(号)限1人,请提前30分钟到现场。
- 3.申请人(单位指定经办人)经校验身份证、《受理单》等证件原件,确认无误后方可参加选房。
- 4.申请人无法亲自到场选房的,可以委托他人代理选房,但必须出具委托选房的公证书及申请人有效身份证原件和代理人有效身份证原件。用人单位指定经办人不得再委托他人选房。
- 5.列入本次通告范围的选房户,如遇举报,在本次选房开始前能提供符合准入条件的有效证明的,可按本通告规定参加选房;在本次选房开始前未能提供符合准入条件的有效证明的,暂缓参加选房,其保障资格重新审核;若选房后有举报的,经查实不符合准入条件的,取消保障资格,退回已选房源。
- 6.选房户应根据自身选房场次和受理顺序号按时到场。选房开始后,由公证人员按受理顺序号叫号上台选房,选房户应从应答起三分钟内选定房源,并向主持人明确所选房源的序号,主持人连续报二次房源序号及小区名称和房号,以示房源选定,而后选房户不得再做更改,由现场工作人员开具《选房确认单》。
- 7.当公证人员连续报喊选房户姓名(用人单位名称)三次,无人应答的,视作迟到,其选房顺序轮至该场次受理顺序号末尾。如该场选房结束前,选房户仍未到场的,其保障资格终止。
- 8.选房户未在规定时间内参加选房,或未在规定时间内办理配租相关手续的,视作放弃本次公共租赁住房配租。自放弃之日起2年内,住房保障和房产管理部门不再批准其公共租赁住房保障资格。
- 9.选房户凭本人有效身份证原件和《选房确认单》在规定时间内办理配租手续,签订公共租赁住房租赁合同并公证,缴纳相关公证费用和房屋租赁押金。
- 10.本期选房户的选房资格接受社会公开监督,举报电话:87709573

### 七、市住房管部门地点及咨询电话。

| 单位                     | 办公(受理)地点      | 咨询电话     |
|------------------------|---------------|----------|
| 市住房保障办公室<br>(市级审核机构)   | 浣纱路179号       | 87923882 |
| 市租赁房投资公司<br>(市级经租管理单位) | 浣纱路179号一楼办事大厅 | 87913191 |

### 八、“杭州市住房保障和房产管理局网站”网址

相关信息可查阅“杭州市住房保障和房产管理局”网站,网址:http://www.hzfc.gov.cn

附件:

- 1.2016年杭州市公共租赁住房(市本级)第1期轮候家庭名单
- 2.2016年杭州市公共租赁住房(市本级)第1期轮候配租房源清单



住房管局  
微信二维码



住房管局  
微博二维码



住保办  
微信二维码



住保办  
微博二维码

杭州市住房保障办公室  
2016年12月10日

## 2016年杭州市公共租赁住房(市本级)第1期轮候家庭名单(一)

### 一、3人及以上户轮候家庭名单

| 受理顺序号        | 姓名  | 证号                 | 单位名称 / 所属街道    | 受理顺序号        | 姓名  | 证号                 | 单位名称 / 所属街道       | 受理顺序号        | 姓名  | 证号                 | 单位名称 / 所属街道   |
|--------------|-----|--------------------|----------------|--------------|-----|--------------------|-------------------|--------------|-----|--------------------|---------------|
| C2016-001158 | 严利锋 | 33012719740903**** | 杭州金龙集团有限公司     | C2016-001163 | 高小梅 | 34122219801111**** | 杭州品享科技有限公司        | C2016-001168 | 王伯俊 | 41092819700515**** | 浙江波普环境服务有限公司  |
| C2016-001159 | 黄晓莲 | 33018219790826**** | 笕桥街道           | C2016-001164 | 郭娟  | 42068219810215**** | 浙江正京元大药房连锁有限公司    | C2016-001169 | 杨玲  | 43312319850206**** | 杭州中坤电器有限公司    |
| C2016-001160 | 李三良 | 33082219730528**** | 杭州浙大同力后勤集团有限公司 | C2016-001165 | 王国政 | 41042119750302**** | 杭州市公共交通集团有限公司     | C2016-001170 | 胡迎南 | 41152619861010**** | 杭州全聚德餐饮有限公司   |
| C2016-001161 | 宋如生 | 33010319640322**** | 长庆街道           | C2016-001166 | 宋建伟 | 41272119860319**** | 杭州新概念机动车驾驶员培训有限公司 | C2016-001171 | 陈蕾巴 | 34122519880727**** | 杭州炉鱼餐饮有限公司    |
| C2016-001162 | 刘欢  | 33018219870620**** | 和睦街道           | C2016-001167 | 洪金林 | 33108219851121**** | 杭州华辰凤亭大酒店有限公司     | C2016-001172 | 姚小平 | 36232319740527**** | 杭州市公共交通集团有限公司 |