

财经热点

进口批次金额回升乏力 企业观望情绪浓

跨境电商新政虽暂停 业务量下滑依旧



海仓科技工作人员正在保税仓操作。

记者 阮妍妍 通讯员 陈仿 韩小红

2016年,对跨境电商行业来说,注定是一个多事之年。

5月25日,经国务院批准,对《跨境电子商务零售进口商品清单》(含第二批,下同)中规定的有关监管要求给予一年的过渡期,并通知海关总署、质检总局实施。

这意味着,从4月8日开始实施的“跨境电商新政”,在实施不到2个月后就按下了暂停键。

新政暂缓,对跨境电商零售进口设置了过渡期,虽然能让业内的元气部分修复,但相关企业的业务量依然“难逃”断崖式下跌。

据杭州检验检疫局统计,从5月25日至6月25日,下沙园区保税进口批次达484批,金额0.35亿美元,出口包裹207万个,金额4亿元,较新政实施前一月(3月8日-4月8日),进口批次、金额分别下降40%和53%,出口包裹、金额分别下降34%、32%。

“现在,我们最关心的就是过渡期一年后最终政策会是什么样?”杭州海仓科技有限公司运营中心总监毛巍说。

而这或许代表了大多数电商企业心声。

市场表现

新政“缓期”让企业缓了一口气

不少企业借“大促”去库存

昨天,在海仓科技位于下沙园区的仓库里,一排排高大整齐的货架上面摆满了来自世界各地的商品,身穿浅绿色衣服的工作人员坐在电脑前开单、打印,间或又有其他工作人员穿梭其中,一切看起来有条不紊,和往常没有什么区别。

但是,在表面平静底下已经一片“汹涌”。

“刚刚过去的‘6·18’大促,我们业务量和去年同期相比少了近一半,而且一个非常明显变化是,以前随着大促结束业务量会出现平稳下降,但现在在活动一结束接单量立马就掉了下去。”毛巍说。

作为跨境电商领域第三方物流企业,海仓科技除了在

原因解析

“通关单”虽暂缓“杀伤力”犹在

税率新政导致商品价格优势丧失

除了监管门槛以外,造成跨境电商业务量低迷的原因,还有价格优势的丧失。新政中有关税率的部分,并没有“暂停”,因此部分产品的价格成本有了明显提升。如某电商平台销售的美素佳儿奶粉,税改前售价为129元,税改后提高到149元;SK II神仙水原售价为998元,税改后提高到1116元,几乎和一般贸易无差别。消费者因税负增加调高售价后消费意愿降低,跨境电商出货量下降明显。

“尽管如网易考拉、蜜芽、波罗蜜、麦乐购等电商平台,均推出包税促销的手段,但是因为海关规定,消费者在跨境购时税率要体现,消费者会看到比平常多了几十元‘税款’,造成购物体验变差,或许会因此而放弃购买。”汉达国际关务经理唐小姐表示,现在公司已经因为订单下滑而损失加大。“例如,为了达到商家发货要求,公司会提前1年—3年向劳务公司签订长期用工的协议,但随着单量锐减已经不需要那么多临时工。”

后市展望

政策预期不明企业观望情绪浓

进口业务向海外直邮转移

新政按下“暂停键”后,跨境电商行业处在了十字路口。

如果一年后,跨境电商监管政策仍将按新政执行,势必让跨境进口电商承压依然较大,监管部门门的压力也不会小。而基于对目前国家相关法律条款的判断,电商企业普遍认为国家对跨境电商加严监管是趋势。

“公司现在最怕客户说,新政缓期一年后怎么办。”唐小姐笑言。

而企业观望态度以及后期政策预期不明,又带来了企业当前继续融资出现困难,电商企业投资热情趋于谨慎,部分商家进口业务向海外直邮转移等连锁反应。

“我们现在就基本确立了保税仓与海外仓并重的机制,以应对政策的不确定性。”毛巍说。政策宽松的时候,海外商品发往保税区,以保证时效和品质;当政策紧缩时,商品备在海外仓,能够确保整个供应链的弹性调动,这也成了多家受访电商企业共识。

据称,新政发布后香港仓的租金应声上涨了50%,新政暂缓后,其租金下跌了约10%。

论演员作为一个投资人的自我修养

张丽华

范冰冰这几天正抱着李晨“哭”呢,眼看着4.35亿元的现金即将到手,结果煮熟的鸭子飞了。事情其实不复杂,唐德影视原拟现金收购范冰冰及其母亲张传美持有的无锡爱美神影视文化有限公司合计51%的股权,但是最后“歇菜”了。

相比女友,李晨则要“幸运”的多,去年他与冯绍峰等6名艺人共同成立的东阳浩瀚影视娱乐有限公司,在成立第二天即被华谊兄弟纳入重大资产收购计划,以10.8亿的估值卖出了70%的股权。

《天下无贼》里葛优扮演的黎叔曾说过一句话“21世纪最贵的是什么?人才!”明星影视公司被收购,归根结底收购的是这些明星本人。范冰冰在影视圈里实属一台赚钱机器,福布斯公布2015全球收入最高女星榜单中,范冰冰以2100万美元排名第四,在中国艺人排行榜

中位居第一,她主演的《武媚娘传奇》在2014年、2015年销售收入近5亿元。可当红如范冰冰,也拍过让主投资方赔光的《王朝的女人·杨贵妃》。

没有了明星本人的影视娱乐公司,在很多业内人士看来,就是一个空壳。今年3月,易凯资本CEO王冉撰文称,一些收购明星空壳公司的做法,本质是将艺人成本“化妆”成公司利润的财务技巧。这一进一出,亏的转为盈利,盈利的变为亏损,这种财务上的错乱导致的资本“空对空”的风险,证监会岂能坐视不管。就在3月,证监会半路杀出,叫停了暴风集团收购吴奇隆、刘诗诗旗下的稻草熊影业60%的股权。

股市如戏,全靠演技?可是股民也不傻,早就隔空喊话“范爷这是到股市抢股民的钱来了。”股民可以忍受观看明星演的肥皂剧,但谁也不想为资本操作最后的泡

沫买单。

自2009年华谊兄弟上市,冯小刚、黄晓明、罗海琼、李冰冰、任泉、张涵予、胡可等一大拨明星享受到了资本盛宴开始,明星开始与资本越走越近,于是展现在世人面前的,就是一大拨明星在资本领域的造富神话。一会儿赵薇黄有龙夫妇跟着马云赚了31亿港币,一会儿黄晓明、任泉、李冰冰成立了“Star VC”前后投资了几家公司。这些一线明星一夜之间仿佛成为了可以驾驭资本的“驯龙高手”。

但是,资本有多冷酷多现实,看看王石当下的处境就知道。试想,当范冰冰不再当红,她是否还会笑着对李晨说:“其实造资本和嫁豪门一样,都是套路。自己是豪门才是真豪门。”没错,这或许也是一个演员的自我修养。然而,这并不是一个投资人的自我修养。

企业家收藏 向财富进军也向文化看齐

杭商大学·杭商雅集又开收藏讲座

和华夏收藏网艺术总监奚文骏来到了活动现场,为杭商做了一堂关于艺术品鉴赏收藏和投资的讲座,并与大家现场分享了自己的藏品,直观地教大家如何进行古玩鉴赏。这个话题,引发了现场二十多位杭商企业家的浓厚兴趣。

收藏是企业家的一个重要选修课

中国收藏家协会统计显示,活跃在北京、上海各大拍卖场上的买家,70%以上都是企业家。企业家的购买力占整个艺术品市场的60%以上,他们对资产多元化配置的需求日益显著,艺术品收藏成为更多富翁在房产和股票之外,选择的资产配置方式之一。

对此,夏正平认为,基于投资、爱好、消费、交际、传承等五大理由,收藏已经成为企业家的一门重要选修课。在夏正平看来,中国企业家进入收藏主要出于三方面的目的:一是出于企业家个人爱好和消费的需求;二是消费和交际的需求;三是兼顾投资获利和财富传承。

收藏的价值在于享受玩赏的乐趣中获得收益

华夏收藏网艺术总监奚文骏原来是大学老师,收藏



记者 陶煌/文 李忠/摄

年初,在香港的苏富比拍卖会上,马云和曾梵志合作的油画《桃花源》被一位神秘买家以3600万元港币拍下;在香港嘉德拍卖会上,刘嘉玲花68万港币拍下两个竹编菜篮子;首富王健林不仅是成功的地产商,也是中国最有影响力的收藏家之一,他说过“收藏是我成功的投资,至少增值一千倍。”在互联网时代,收藏话题持续升温,收藏的爱好离普通人也越来越近。而对企业家来说,收藏也是一种投资手段,更是财富布局中的一枚重要棋子。

昨日下午,杭商大学的公益活动板块——杭商雅集开启了系列活动之第二场。华夏收藏网、华夏捡漏APP创始人,华夏收藏研究院院长,浙江大学艺术品培训班执行主任夏正平,

公告

江干区牛田单元(XS07)R21-04地块位于同协路以东,兴隆村北路以北,白石港以西及以南。

依据相关规定,拟对出让地块相关指标予以公告,广泛征求意见。详细资料可登录杭州市规划局网站http://www.hzplanning.gov.cn或到项目现场进行查询。

公告时间2016年6月29日至7月8日,如有意见请于公告期内反馈市规划局(文三路15号,电话:88080866)。

特此公告。

杭州市规划局
2016年6月29日

租赁权交易公告

杭州企业产权交易中心有限公司受有关单位委托将于2016年7月6日上午9:00至2016年7月7日下午3:00(延时报价阶段除外)在杭州产权交易所旗下在线资产处置O2O平台——产金所网站对下列房屋进行公开招租,相关事项公告如下:

一、交易标的:

杭州市西湖景区都市阳光乐苑小区部分商业用房八年租赁权,建筑面积约6036.15m²,整体招租,不分租,招租房产质量、具体位置及房屋面积均以现场展示为准。业态要求:幼儿教育培训及配餐。

二、租金挂牌起始价:为人民币264.38万元/年,交易保证金为人民币110万元。

三、承租对象为:

(1)中华人民共和国境内注册独立法人(实缴注册资本500万元及以上)或自然人(能提供500万元及以上的个人资产证明,包括房产、股权等均可);

(2)具有开办幼儿园经验,规模达到12个班级及以上,达到浙江省二级幼儿园资质(包括已预评的);

(3)有能力按期足额支付租金和履约保证金,并且提供经济担保人同意担保的书面材料;担保人必须是中华人民共和国境内注册的法人、条件为:实缴注册资本500万元及以上。

四、交易方式:交易采用在线报价方式进行,报价不统一安排场所,报名资格审核已通过且保证金已到账的意向竞标人进行报价资格激活后,自行登录产金所网站进行报价。

五、报名截止时间:

即日起接受咨询。符合条件的意向竞标人须在2016年7月5日下午4时报名截止前按规定在线办理报名手续,并以注册用户本人名义交纳交易保证金。自然人必须通过产金所网站进行在线支付交易保证金,目前仅支持杭州银行网银USBKey支付;单位可选择电汇或网银方式交纳交易保证金。交易保证金必须在报名截止前缴入指定账户。

六、联系人及电话:叶小姐 0571-85085594 王先生 85085366

联系地址:杭州市江干区钱江新城钱江路59号东航大厦六楼

产金所网址:www.chanjs.com

杭州产权交易所

通信工程设计招标公告

杭州大江东城市资源开发有限公司将对投资建设的2016年度杭州大江东产业集聚区弱电通信共同沟建设工程设计及2016年度杭州大江东产业集聚区驻地网集约共同沟网络工程进行公开招标,现邀请有实力的合格的设计服务单位前来报名。

一、资格要求:具有电子通信广电行业设计乙级(含)以上资质的独立法人,具体要求详见招标文件。

二、报名方式:2016年6月29日~6月30日,上午8:30~11:30,下午2:00~4:30,持企业法人营业执照副本原件、单位介绍信原件、经办人身份证、资质证书原件、企业简介及上述资料复印件(加盖公章)一套至浙江华耀建设咨询有限公司(杭州市秋涛北路332号信富时代中心3幢13楼)报名。

三、联系方式:15657173595(张工) 传真:0571-81023392

杭州大江东城市资源开发有限公司
浙江华耀建设咨询有限公司
2016年6月29日

租赁权交易公告

杭州企业产权交易中心有限公司受有关单位委托将于2016年7月6日上午9:00至2016年7月7日下午3:00(延时报价阶段除外)在杭州产权交易所旗下在线资产处置O2O平台——产金所网站对下列标的进行公开招租,相关事项公告如下:

一、交易标的:

序号	标的名称	租赁面积(平方米)	租赁期限	租赁价格
1	杭州市下城区体育场馆177号房屋租赁权	40.93	10.01	3年
2	杭州市下城区体育场馆179号房屋租赁权	38.88	9.51	3年

二、承租对象:具有电子通信广电行业设计乙级(含)以上资质的独立法人,具体要求详见招标文件。

三、报名方式:2016年6月29日~6月30日,上午8:30~11:30,下午2:00~4:30,持企业法人营业执照副本原件、单位介绍信原件、经办人身份证、资质证书原件、企业简介及上述资料复印件(加盖公章)一套至浙江华耀建设咨询有限公司(杭州市秋涛北路332号信富时代中心3幢13楼)报名。

四、交易方式:交易采用在线报价方式进行,报价不统一安排场所,报名资格审核已通过且保证金已到账的意向竞标人进行报价资格激活后,自行登录产金所网站进行报价。

五、报名截止时间:2016年7月5日下午4时报名截止前按规定在线办理报名手续,并以注册用户本人名义交纳交易保证金。自然人必须通过产金所网站进行在线支付交易保证金,目前仅支持杭州银行网银USBKey支付;单位可选择电汇或网银方式交纳交易保证金。交易保证金必须在报名截止前缴入指定账户。

六、联系人及电话:叶小姐 0571-85085594 王先生 85085366

联系地址:杭州市江干区钱江新城钱江路59号东航大厦六楼

产金所网址:www.chanjs.com

杭州产权交易所

通信工程施工单位入围招标公告

杭州大江东城市资源开发有限公司将对投资建设的2016年度杭州大江东产业集聚区弱电通信共同沟建设工程及2016年度杭州大江东产业集聚区驻地网集约共同沟网络工程所需的施工单位入围进行公开招标,现邀请有实力的合格的施工单位前来报名。

一、资格要求:具有住房和城乡建设部颁发的电信工程专业承包三级以上(含三级)资质,或通信工程施工总承包三级以上(含三级)资质的独立法人,具体要求详见招标文件。

二、报名方式:2016年6月29日~6月30日,上午8:30~11:30,下午2:00~4:30,持企业法人营业执照副本原件、单位介绍信原件、经办人身份证、资质证书原件、企业简介及上述资料复印件(加盖公章)一套至浙江华耀建设咨询有限公司(杭州市秋涛北路332号信富时代中心3幢13楼)报名。

三、联系方式:15657173595(张工) 传真:0571-81023392

杭州大江东城市资源开发有限公司
浙江华耀建设咨询有限公司
2016年6月29日

刊登 招生 招聘 咨询 广告

4x8cm(1/8通栏) 4200元

8x8cm(1/4通栏) 7700元

联系:85052559 何 (客户提供电子原稿)