

吴山时评

## 天子岭图书馆:化腐朽为神奇

“像人体静脉一样代谢废物”,静脉小镇可说是“美丽杭州”建设的一个标本,而“建在垃圾场上的图书馆”则又是“美丽杭州”一张亮丽的名片。

本报评论员 翟春阳

6月5日是第45个“世界环境日”。当日,杭州图书馆环保分馆在杭州天子岭静脉小镇正式开馆——它是全球首座“建在垃圾场上的图书馆”。

“建在垃圾场上的图书馆”彰显的,绝不是“虽千万人吾往矣”的大无畏,而是基于杭州这座城市在垃圾处理方面无害化资源化生态化的自信,更是将传达环保知识、环保理念作为责任,这种责任感是以如下认知作为前提:提升市民环保行为的自觉,才是减少城市垃圾、推进垃圾分类、建设生态城市的根本途径。

垃圾是什么?是人类生活、生产所产生的废弃物。然而在化学家与哲学家眼里,它们都是物质,与这个世界的其他物质并无不同。环境保护的最高境界,一是让资源在使用过程中最大化利用,少产生、不产生垃圾;一是变废为宝,人类生活、生产过程中产生的不是废弃物,而是另一种对人类有用的资源。有人说“垃圾是放错位置的资源”,那么人

类环保工作的目标就是把垃圾放到对的位置。

理念是抽象的,但实践是具体的。垃圾无害化、资源化、生态化,技术不是最大的障碍,关键是如何利用人类最先进的技术,构建集生态文化、工业旅游、宣传教育于一体的循环经济系统,关键是城市的管理者有胆识有魄力,先行先试,敢于尝鲜;关键是城市居民自觉践行垃圾分类为城市垃圾处理最大程度上节省成本。五年磨一剑,久久为功。杭州环保图书馆是“建在垃圾场上的图书馆”,但又绝对不是“建在垃圾上的图书馆”;那些重量级、有文化的入驻者,如中科院院士工作站等,看重的也一定不是天子岭作为“垃圾填埋场”的“独特优势”,而是静脉小镇的“民生、生态、协同、创新”。

“像人体静脉一样代谢废物”,静脉小镇可说是“美丽杭州”建设的一个标本,而“建在垃圾场上的图书馆”则又是“美丽杭州”一张亮丽的名片。我们必须对2000多名“天子岭人”——杭州市环境集团的员工们表达敬意,他们“宁可一身脏,换得杭州净”;我们更要认真响应他们的呼吁:全社

会都能自觉践行低碳生活方式,从垃圾分类的点滴小事做起。“建在垃圾场上的图书馆”之特殊意义自不待言,但我们期待于杭州图书馆以及杭州各区县图书馆的,是每个图书馆都要开设“环保专区”。

而我们期待于全体市民的,是面对“静脉小镇”的颜值爆表,面对“建在垃圾场上的图书馆”的风景独好,收获的不只有“感动”,还要有“促动”——要做一个高尚的人、摆脱低级趣味的人、担当社会责任的人,就请从环保做起。让我们一起为杭州天蓝、地绿、水清尽自己的一份力量,让杭州在通往世界名城的道路上越走越自信、越走越宽广。

吴山时评

浙江新闻名专栏

热点聚焦

## 租赁新政有利楼市回归理性

只有当租房和买房一样“幸福”,才能让市民从容地根据自身财力进行理性选择,才能让大家好好思考一下“买房还是租房,哪个更好?”

本报评论员 郑晖

国务院办公厅日前印发《关于加快培育和发展住房租赁市场的若干意见》,全面部署加快培育和发展住房租赁市场工作。《意见》明确,到2020年,基本形成供应主体多元、经营服务规范、租赁关系稳定的住房租赁市场体系,也就是“鼓励住房租赁消费,实行购租并举”。

当前,我国城市化开始进入“下半场”,人口向大城市及周边集聚,大城市房价高涨,严控新增土地,楼市进入存量时代,租赁需求边际增长更快。相比去年,北上广深四个一线城市房价增速动辄百分之几十,房价上涨速度远起钱包变鼓的速度,这让很多城镇居民,特别是“新市民”很受伤。

“购租并举”既有利于楼市去库存,又从需求侧和供给侧发力,有利于房屋回归“商品属性、居住用途”,避免房地产住房产金融化、房地产行业泡沫化。《意见》的出台改变了以往限购、提高住房贷款利率、调整首付比例等以抑制需求的方式调控楼市,而以调整市场结构来满足更多需求,在关键节点上回应民生关切。

“居者有其屋”,并不意味着“居者有其权”。与发达国家相比,我国居民更愿意买房而非租房,其中固然有社会心理因素,囿于个税社保缴纳和房租上涨的恐惧,以及对归属感的渴望等因素外,也有一个重要的原因,那就是在租房市场可能遭遇中介混乱、价格不规范等现实和政策上的障碍,让租房者不舒心。因此,亟需调整和改革房屋租赁市场,才能根本上解决问题。

《意见》的出台,为规范楼市租赁市场、定性租赁争议现象指明方向。例如,“在租赁合同期限内,出租人无正当理由不得解除合同,不得单方面提高租金,不得随意克扣押金。”旨在进一步强化保护承租人的合法权益;“对个人出租住房的,由按照5%的征收率减少至按1.5%计算缴纳增值税”鼓励个人成为房东,为市场提供多元化多层次的房源以供不同需求的租客选择;“允许将现有住房按照国家和地方的住宅设计规范改造后出租,改造中不得改变原有防火分区、安全疏散和防火分隔设施,必须确保消防设施完好有效。”从现实出发,肯定了在一定原则上的分组或合租……

可以直观地看到,《意见》从法规、市场条件、税收、金融制度等角度出发,使买房、租房、租赁企业、物业管理等方面使房地产业生态链走向完整和平衡,并努力去除阻碍市场发展的障碍。房屋租赁新政的落实推行,带来多房者因减税免费的利好、二房东因房屋改造的利好、低收入者因有高中低价的租房选择的利好,同时带动房地产市场结构性调整、税制改革以及居民收入再分配,可谓四两拨千斤。

当然,如何将《意见》转化为实打实的看得见的“租房红利”,许多条文还需要进一步细化和明确;如何规避实施中的“意外”,还需要制度设计上的“未雨绸缪”。

安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜。只有当租房和买房一样“幸福”,才能让市民从容地根据自身财力进行理性选择,才能让大家好好思考一下“买房还是租房,哪个更好?”

青橄榄



湖畔漫谈

## 倒下并站起:三万记重拳下的阿里

从职业境界,到事业境界,再到公益境界,阿里带给我们的最大启示就是:爬起比跌倒多一次,你就成功了!

本报评论员 叶展旗(实习生)

他颤颤巍巍地从游泳女运动员埃文斯手上接过火炬,一只手使劲将火炬举过头顶,另一只手便不自觉地开始剧烈抖动起来。在风中,这个超过100公斤的庞大身躯似乎随时都有可能倒下,直到他将颤抖的手缓缓放下,直到他终于点火成功,所有人心上的石头才落了地。这是1996年7月19日美国亚特兰大的夜晚,他就是奥运会主火炬手穆罕默德·阿里。

阿里的确实是拳击场上的异类:一名重量级拳手却在惊人的反应速度。在阿里最自信的年代,他的打法充满着居高临下的蔑视。他常常直面对手,双拳自然下垂,依靠灵活的步伐——“蝴蝶步”,以及身体的摆动来躲避对手的重拳,这在当今拳坛几乎是不可想象的“致命伤”,却成就了阿里独一无二的功勋;他成为历史上第1位3次夺得重量级拳王称号的拳坛传奇者。

阿里的职业生涯,取得56胜5负。不过,这种“杂耍”般的打法,也让阿里的后半生付出了“生命不可承受之重”。由于头部屡遭重击,年过不惑的他便早早患上了帕金森综合征,身体不自觉地颤抖,让这个曾拳拳击出几百上千磅的男人显得格外力不从心。

在阿里之前,有一生未尝败绩的马西亚诺;在阿里之后,是44次击倒对手的迈克·泰森。但这丝毫不影响阿里的传奇色彩,只因他从未停歇在另一块“拳击场”上的搏斗。

1960年,18岁的阿里在罗马4战全胜,为美国赢得一枚奥运会拳击金牌,但年轻的阿里未曾想到,世界冠军的荣誉也无法让他逃离种族隔离的桎梏。返回家乡的阿里到闹市区的一家饭

店吃饭,却一直无人理睬。阿里拿起胸前的金牌介绍自己,得到的却是白人老板不屑的回应:“不管你是谁!我告诉你,我们不招待黑鬼!”阿里听完一怒之下将金牌狠狠地甩进了俄亥俄河中,他说,我再也不愿为这样的国家效力。

以此为契机,阿里的人生从“职业境界”上升到“事业境界”。反战是他一生中极为光彩的一页事业。1967年,美国深陷越战泥潭,而反战浪潮早已此起彼伏,阿里便是其中坚定的一员;两次拒绝服役的他,曾留下一段刻骨铭心的反战宣言:“我绝不会跑到万里之外去谋杀那里的穷人!我想要自由,你们不给;我想要公正,你们不给;我想要平等,你们也不给。你们却让我去别处替你们作战!”美国政府随后判处他5年徒刑,吊销拳击执照,剥夺拳王称号,黄金4年被牺牲,直到1971年,29岁的阿里被判无罪,终得以重出江湖。

退役后次年,阿里即被确诊患帕金森氏综合征,说话困难、肌肉僵硬、动作笨拙、双手颤抖……阿里的身体垮了下去,但阿里的人生却开始走向更高的“公益境界”。被尊称为“美国黑人运动家”的阿里,成为著名的社会活动家。他不仅自己与帕金森氏综合征搏斗30多年,而且致力于帮助其他患者。阿里设立了以自己名字命名的帕金森中心,直到今年4月在菲尼克斯的“名人拳击夜”上,他还为中心募集捐款。全场起立,为他鼓掌。这是阿里生前最后一次公开露面,这位曾身处围绳之中、聚光灯之下的拳击手,佝偻着身子,一言难发,但透过黑色的墨镜,是那颗依然闪耀的灵魂。

阿里的职业拳击生涯中,头部一共遭到29000多次重拳打击,但他仍用行动一遍遍诠释着自己的信仰:“爬起比跌倒多一次,你就成功了!”

民生民情

## “最严高考”的公平期待

期望“作弊入刑”带来的“最严高考”,能够最大限度打造“诚信高考”的良好环境,维护高考的公平和公正。

本报评论员 侯英帅

又是一年高考季,国人的目光再度聚焦。

除了家人期望的眼神,更多人把目光投向了“最严高考”。毕竟,今年是“作弊入刑”之后的首次高考,依照去年11月1日实施的《刑法修正案(九)》规定,在法律规定的国家考试中,组织作弊及帮助组织作弊违法行为,最高将处以7年有期徒刑。

在目前的国家人才选拔体系中,高考在很大程度上承载着人们对机会公平的期待。但作弊尤其是有组织的作弊则极大伤害了高考的公平性,损害了他人努力创造的个人发展机遇。近年来,高考舞弊行为更是花样翻新,这其中除了社会发展、科技进步被利用的因素,法纪有空隙、违法成本低也是作弊者屡屡冒险的重要原因。因此,维护高考的公平和公正,就必须让法纪挺在守护高考公平的前列,让法律为高考保驾护航。

“作弊入刑”只是用法律保障公平的第一步,关键还在于执行。近日,萧山区检察院以涉嫌组织考试作弊罪批准逮捕了数名犯罪嫌疑人,这些人均涉嫌在4月份的浙江省高等教育自学考试组织作弊。这是《刑法修正案(九)》将组织考试作弊行为入罪以来,杭州市查获的首例组织考试作弊案。法律保障的公平和公正,依靠法律的保障,守护考试制度终于亮出了“牙齿”。

完善的考试制度,坚强有力的执行,势必有利于确保高考的公平和公正。对考生来说,“作弊入刑”既是在保护高考的公平公正,也是在保护自己十年寒窗的努力成果。对高考本身来说,“作弊入刑”既是高考发展过程中的一个里程碑,更是推动高考往纵深改革的奠基石。

一位学者曾说过,对中国家庭来说,最为重大、牵扯全家心态和投资决策的事件就是高考。诚然,今天个人成才的途径日益多元,高考也不再是“千军万马过独木桥”,但高考仍然是国家筛选人才的重要渠道。而在一个深刻转型的社会,高考也在变动中寻求新的定位。

30多年来,高考制度始终随着社会的发展进步不断改革,尽管不能说每次改革方案都完全科学合理,但保证公平公正,确保每一个考生都在同一起跑线上,始终是高考改革的一个重要内容。高考改革是一项系统工程,而从目前来看,其实更大的公平来源于高考本身,来源于对高考制度本身的维护和完善,比如防止作弊、防止胡乱加分等。

“最严高考”明天开考。期望“作弊入刑”带来的“最严高考”能够最大限度打造“诚信高考”的良好环境,维护高考的公平和公正。这是法治中国的必然,也是公平正义的必须。当然,更期望高考制度在自身的改革中越来越合理,并倒逼整个教育模式和理念的进步。

微信公众号

吴山时评

欢迎关注



—

!