孙杨犯过的“错” 莎娃又犯了一次

本报讯 昨日,网坛美女莎拉波娃召开了新闻发布会,在发布会上,莎娃宣布因服用治疗家族遗传病的药物中含有违禁成分Meldonium(米屈肼)未能通过澳网药检,她也极有可能无缘里约奥运会。

“美莎”突然成了“禁药莎”,这起巨大的负面事件不仅令莎娃的公众和商业形象蒙羞,更令职业网坛陷入尴尬。其实,莎娃是犯了一个奥运冠军孙杨曾经犯过的错误。

药检未过关,只因没看邮件?

发布会上莎娃宣布,自己因为澳网药检不过关将面临禁赛,但她强调不会因此选择退役,“3月2日我收到了国家网球联合会的信函,她们通知我的澳网药检没有过关。”

莎拉波娃承认自己和团队犯了一个巨大的低级错误,为了治疗家族遗传疾病,莎娃已经服用治疗药物长达10年,但它其中的成分Meldonium从2016年起被列为违禁药物,但莎拉表示自己并不清楚。这一切只因她未能打开去年12月22日世界反兴奋剂机构更新违禁药物清单的电子邮件。

莎娃强调自己会努力尝试在不服用治疗药物的情况下,观察身体是否能够好转。其实,莎娃犯了一个孙杨也曾经犯过的错误——

2014年5月17日的一次尿检中,奥运冠军孙杨被查出违禁药物曲美他嗪,因此遭到了3个月禁赛。其实,孙杨并非是故意使用禁药,因为有心肌缺血的症状,他才服用了一种叫做“万爽力”的药物,该药物含有曲美他嗪成分,可以治疗心绞痛,缓解心脏不适。在临床上,曲美他嗪是心内科常用药物。不过从2014年1月开始,万爽力被列为禁药,只是当时队医并没有注意到此消息,才导致孙杨长期误服,酿成错误。

科普一下

Meldonium(米屈肼)相比其他违禁药物显得非常陌生,它在2016年起才被世界反兴奋剂机构列入违禁药物名单。

这种药物成分在临床上主要被用来治疗心绞痛、改善心肌的能量代谢等心脏问题。莎拉波娃也称受困于心律不齐、低镁综合征和糖尿病的家族史,自己不得不从2006年开始服用治疗药物,而药物成分中恰恰就含有Meldonium。

不过世界反兴奋剂把Meldonium列为禁药并非没有原因。因为它可以增加运动员的耐力、增强脑功能。对于每天需要大运动量、大消耗的网球选手来说,长期服用的确能提高运动成绩,但副作用却是容易诱发猝死。

形象受损,伤害的不仅是赞助商

作为当今世界网坛乃至体坛最具商业影响力的女选手,莎拉已经构建了一个庞大的商业帝国。

除了经营自己名字命名的糖果品牌,收购时尚公司,她身上还有总价值数亿美元的多个品牌的代言合同。药检呈阳性让莎娃的竞技和商业形象蒙羞,目前耐克已经发出声明,宣布与莎拉波娃暂停合作。而今年起,面临赌球和禁药丑闻侵袭的职业网坛也沦陷在丑闻中。如今更是雪上加霜。

事实上,莎娃3月4日就临时退出了印第安维尔斯皇冠赛,因为ITF(国际网联)已从3月12日开始对她实行临时禁赛。

根据世界反兴奋剂机构的条款,莎拉波娃很可能面临1年或2年的禁赛。莎拉波娃律师接受采访时,透露莎拉波娃团队接受服用禁药的结果,以及将面对接下来的禁赛处罚,但也会就证据积极申诉。

世界反兴奋剂机构主席克雷格·里迪接受采访时表示,任何被证实服用Meldonium的运动员通常会被处以一年禁赛,不过俄罗斯网协主席塔尔皮斯切夫希望莎娃还有机会申诉成功,出战8月的里约奥运会。

人机大战今早开打!

俞斌:我预测李世石5:0或4:1胜出

本报讯(记者 廖旭钢)被外界爆炒数月之久的围棋人机大战,将在今天上午九点正式开始。一方是目前世界棋坛名气最盛的韩国“天王”李世石九段,另一方是谷歌人工智能Alpha Go,双方将在之后几天里展开五番棋决战,胜者将得到一百万美元的奖励。

就在昨天,赛事双方召开了新闻发布会。有媒体形容,这将是一场影响人类未来的比赛,因为围棋代表着人类智能最后未被机器攻克的堡垒。

比赛,其实已经开始了

对于李世石和谷歌人工智能大战的结局预测,棋界人士几乎是一边倒地预测李世石将获胜,而部分IT界技术人士则给出机器将会胜出的答案。在赛前的网络调查中,有超过七成的中国棋迷站在李世石一边。自从去年年底,Alpha Go战胜欧洲围棋冠军樊麾二段,并向李世石发出挑战之后,无数棋迷翻出当时的棋谱进行研究,都认为如果人工智能进步不大,李世石胜出应无悬念。

而即便如此,李世石依然对这场战斗的每个细节小心应对。这次棋赛的赛制为每方拥有两小时时间,一分钟读秒,这样的安排是应李世石要求做出的,比电脑和樊麾比赛时的每方一小时时间、30秒读秒要长。

俞斌对人工智能超级好奇

作为中国围棋队总教练,浙江籍传奇国手俞斌九段也是电脑编程的半个专家,他曾经自己动手编写围棋队的训练软件,在圈内传为美谈。这次人机大战,他将作为讲棋嘉宾,全程关注棋战的进行。而作为围棋和电脑的双方面专业人士,俞斌在这段时间被无数人询问棋战的结果预测。

“如果电脑的能力变化不大,我预测李世石以5:0或4:1胜出。”俞斌说道,“我个人更关心谷歌人工智能的新算法,以及围棋如何通过计算机语言进行表达。”

俞斌说,人类在围棋上的技术高度迟早会被电脑超越,但之前一直处在还无眉目的状态,Alpha Go能零封职业棋手,进而向李世石发出挑战,让他一度感到有些错愕,但还是很期待整件事的发展。

好彩头

体彩20选5

浙江第16061期 总投注额:374422元

中奖号码 01 05 06 18 19 ●代表中奖号码

奖级	中奖注数	每注奖金(元)	中奖条件
一等奖	7	14170	●●●●●
二等奖	657	50	●●●●
三等奖	10284	5	●●●
派送一等奖	2	15000	01+05+06+18+19+20
派送二等奖	7	2857	01+05+06+18+19

兑奖有效期:自3月9日起60个自然日。下期派送一等奖总加奖3万元,派送二等奖总加奖2万元。本信息如与公证开奖结果不符,以后者为准。更多信息查询:浙江体育彩票网http://www.zjlottery.com。 2016年3月8日

体彩 排列3排列5

第16061期 浙江排列3总投注额:1150308 全国排列5总投注额:8505918

开奖号码(前3位为排列3) 6 7 5 7 2

奖项	中奖注数	每注奖金
排列3直选	210注	1040元
排列3组选3	0注	346元
排列3组选6	537注	173元
排列5(全国)	20注	100000元

兑奖有效期:自3月9日起60个自然日。本信息如与公证开奖结果不符,以后者为准。更多信息查询:浙江体育彩票网http://www.zjlottery.com。 2016年3月8日

体彩 6+1

浙江第16027期 总投注额:2251802元

中奖号码 7 9 2 8 3 0+3

奖级	中奖号码	中奖注数	奖金额
特等奖	792830+3	0 注	0元
一等奖	792830	2 注	34261元
二等奖	79283□、□92830	21 注	6525元
三等奖	7928□□、□9283□ □□2830	323 注	300元
四等奖	792□□□、□928□□ □□283□、□□□830	4122 注	20元
五等奖	79□□□□、□92□□□ □□28□□、□□□83□ □□□□30	47763 注	5元

兑奖有效期:自3月9日起60个自然日。

本期累积特等奖奖金总额619.8185万元全额滚入下期。本信息如与公证开奖结果不符,以后者为准。更多信息查询:浙江体育彩票网http://www.zjlottery.com。

2016年3月8日

第十六届人居展将于5月正式启幕

昨日起报名活动启动

通讯员 房轩中

作为杭州楼市的金名片,中国(杭州)最佳人居展览会(以下简称人居展)向来就被誉为杭州楼市的一张金名片。5月13日-5月16日,第十六届人居展将在杭州和平国际会展中心正式召开。本届人居展由杭州市人民政府、浙江省住房和城乡建设厅、杭州市住房保障和房产管理局主办。

人居展自2000年首次举办以来,已连续成功举办15届,对于促进房地产市场健康发展,打响“住在杭州”品牌度,扩大城市的知名度和影响力具有重要作用和积极意义。此外,人居展凭借多样的形式,多彩的内容,丰富的房地产信息,以及形式各异的主题全面展示了杭州不同阶段人居环境的建设成果和特色,得到社会各界的广泛关注与支持。

今年的人居展将采取实体展位与网络展示相结合,区域板块展示与特色房源展示相结合,参展企业自行搭建与组委会统一搭建相结合等形式对杭州人居环境的建设成果和特色进行展示。据悉,人居展组委会在做好展会服务的基础上,又推出了在“网上人居展”平台为参展企业提供同步展示宣传,远程视频实时看房平台和举办行业论坛及专业讲座等相关配套服务,为开发企业、媒体单位及参观者等提供便利。

伴随着阳春三月的脚步,第十六届人居展的报名活动已经启动,欢迎有意向的房地产开发(中介)企业报名参展。本届展会的报名时间为3月8日至3月31日。如想进一步了解第十六届人居展具体事宜,可拨打0571-87084506或0571-87923169 电话咨询。

本届人居展由杭州市房地产学会、杭州市房产交易中心、杭州中房信息科技有限公司承办,浙江省房地产业协会、杭州市房地产中介行业协会、杭州市物业管理协会协办。

碧桂园森林城市被定义为免税区

房企纷纷发力海外市场

记者 章岚

越来越多的中国房企正在成为全球性的跨国公司。

日前,千亿房企之一的碧桂园在马来西亚柔佛州举办了其森林城市项目的全球开放盛典。在距离新加坡直线距离约2公里的地方建起一座“森林城市”,碧桂园集团董事局主席杨国强表示,“森林城市将是一个伟大而美丽的城市,是我梦想中的城市典范。”活动上,马来西亚首相纳吉布宣布森林城市将成为免税区。

作为首批进军海外市场的中国房企之一,碧桂园目前已在多个国家和区域布局,仅马来西亚,就已布局四个项目。其中,森林城市项目是其目前海外战略中最大的房地产计划,整个森林城市项目占地近14平方公里,接近澳门面积的一半,计划发展旅游会展、教育培训、医疗保健、外企驻地、近岸金融、电商基地、新兴科技、绿色与智慧产业等八大支柱产业。整个项目总投资金额在未来20年预计超过2500亿元人民币。

事实上,近几年来,“海外战略”已成为不少房企的新方向和重要布局之一。绿地、万达、万科、富力、雅居乐等房企都相继在海外市场布局,投资区域则从东南亚一路延伸到澳洲乃至欧美地区,而投资类型除了核心地区的办公楼、高档住宅外,也有像碧桂园森林城市一样从零开始的“造城计划”。

“世界那么大,我想去闯闯。”不久前,万达集团董事长王健林在英国牛津大学发表公开演讲时表示。数据显示,截至2015年12月30日,万达集团海外投资总额已超过150亿美元,不过万达的海外业务不仅仅包括房地产行业,还有体育营运公司、影视制作等诸多领域,方式则以并购为主,投资为辅,而在接下来的几年,万达还将继续加大海外业务的投资。

从2012年起开始布局海外市场的万科,目前已陆续进军新加坡、美国、中国香港等国家和区域,自去年以来,万科也明显加快了其海外布局的步伐,除了宣布进军欧洲外,在美国等地也表示将加大投资和布局。

2014年正式试水海外投资的金地集团,也对外表示,“国际化”将是金地未来10年战略的关键词。

而杭州市场上,杭州本土房企代表之一的绿城、滨江等,也已纷纷开启其海外市场或计划进军海外。

去年以来,海外市场成为了滨江集团的新方向之一,据介绍,去年一年滨江集团在美国即投入了6千万美金,这个投入,今年也将继续加大。滨江集团董事长戚金兴此前在接受媒体采访时表示,滨江加快海外资金布局的初步目标是未来3-5年内将以财务投资人身份在纽约和西雅图投入30亿人民币。

绿城集团则在去年5月份中交集团进驻之后,曾对外表示有可能将借中交资源开拓境外市场。

而全国范围内,除了已经在海外布局的房企外,今年预计还将有一批房企计划“出海”。央企之一的中国葛洲坝集团近日也与世邦魏理仕签订了战略合作协议,后者将协助其在全球范围内拓展房地产业务。

据莱坊发布的《中国对外房地产投资报告》称:2009年~2014年,中国对外房地产投资总额已从6亿美元大幅上升至150亿美元。而据最新的数据,2015年,中国资本投资到海外房地产的资金总额达到300亿美元。这其中,地产开发项目投资占比为27%。同时,根据莱坊的统计,2015年的投资向海外地产的中国资金,42%流向了海外办公楼等商用物业,18%用于购买酒店,27%流向了项目开发。

地产快讯

京城
首套房贷利率最低8.2折

据《北京日报》报道,近日来,随着房价走高,楼市火热,首套房贷成为“香饽饽”,银行纷纷祭出打折招数,首套房利率折扣最低的是汇丰银行提供的8.2折。

在咨询了工行、交行等多家银行后了解到,对于没有信用卡逾期、收入状况良好等符合基本批贷条件的购房人,他们大多能给到8.5折到9折的利率折扣,若申请人资质非常好,还会有少量的浮动空间。总体来看,北京首套房利率折扣最低的是汇丰银行提供的8.2折,其次是农业银行、民生银行提供的8.3折,将近20家银行最低可以达到8.5折的优惠,占据主流。而几个月前,银行中占主流的利率优惠额度还是8.8折。过去一些提供较低折扣的银行,对贷款人的门槛通常要求较为苛刻。而近日,除了农行的8.3折要求是农行贵宾客户,汇丰的8.2折要求二手房贷款需要达到200万元以上外,大多数提供8.5折优惠的银行,对申请贷款的购房人资质并没有太多要求。

深圳
公租房和廉租房将并轨运行

据《深圳特区报》报道,《深圳市公共租赁住房和廉租住房并轨运行实施办法(送审稿)》(以下简称《实施办法》)近日向公众征求意见。“两房”并轨后,深圳市以货币补贴和实物配租相结合的方式对廉租保障对象实施住房保障,并将根据住房市场发展变化,动态调整货币补贴标准。

深圳市公租房和廉租房并轨政策基本思路是:首先,并轨后以货币补贴和实物配租相结合的方式对廉租保障对象实施住房保障,实物配租部分,执行统一公租房租金标准,同时对廉租保障对象发放公租房租金补贴。其次,将原办法相关核心条款,包括廉租保障对象准入条件、申请材料和申请程序、核查等规定移植至并轨政策,延续其效力。第三,适应住房市场发展变化,动态调整货币补贴标准。《实施办法》施行之日前的存量廉租房纳入公租房房源。除存量廉租房租赁合同继续履行、续租等特殊情形外,实行统一管理,执行统一租金标准。

济南
职工家庭公积金贷款最高额提至70万元

据新华社消息,为支持房地产市场稳定健康发展,实现“去库存、促消费”,济南市提高住房公积金贷款额度,市内六区职工家庭申请公积金贷款的最高可贷额度由60万元提高至70万元。

根据济南市建委提供的数据,2015年济南市商品住房均价为7930.67元/平方米,同比增长3.3%,按照90平方米商品住房总房款的80%计算,济南市公积金贷款最高贷款额度应不低于57.1万元。根据新政策,济南市将两人及以上缴存住房公积金的职工家庭在市内六区购买自住住房,申请住房公积金贷款的最高可贷额度由60万元提高至70万元(在章丘、平阴、济阳、商河四县市购买自住住房的,申请住房公积金贷款的最高可贷额度为60万元)。同时,对一人缴存住房公积金的职工家庭在市内六区购买自住住房,申请住房公积金贷款的最高可贷额度由30万元提高至40万元。