



“新零售”叠加“阿里概念” 三江购物半个月上涨近两倍 炒作未完 低位商业股仍有重估机会

记者 董捷

昨晚,三江购物发布公告提示风险:鉴于“新零售”商业模式尚处在提出与探索阶段,向“新零售”商业模式转型对公司经营业绩的影响仍存在不确定性。

本周以来,该股所属的商业连锁成为最强风口,背后的驱动因素是新零售概念。由于叠加了阿里接盘的股转题材,三江购物成为本轮炒作最耀眼的明星。

周三,围绕新零售概念的炒作达到了最高潮,涨停个股达到7只,三江购物、步步高率先涨停。昨日,步步高收“一字板”,三江购物开板后回封涨停,但板块个股出现分化,部分强势股冲高回落。

考虑到龙头股已发布提示风险公告,强势股位于短期高位,近期追高不可取,参与炒作仍需把握节奏。但我们认为,围绕新零售的炒作还未完,强势股回调后仍可介入,尚处低位的个股可提前布局。

巨头布局“新零售”引爆新热点 龙头股半个月上涨近两倍

在国内外互联网巨头纷纷布局新零售的刺激下,商业连锁板块成为最强风口,在本周市场热点匮乏的盘面中显得格外抢眼。

国外市场,在线零售巨头亚马逊近日推出了不必排队结账的实体零售店 AmazonGo。

国内,因阿里入股A股上市公司三江购物,提出打造线上线下融合“新零售”业态,三江购物股价随即暴涨。

三江购物停牌前收盘价为12.71元,12月8日收盘36.99元。也就是说,自11月21日复牌以来,三江购物的累计涨幅达到了惊人的191%,近两倍。即使从11月29日打开涨停算

起,6个交易日也上涨超过了64%。

面对市场的爆炒,三江购物几次发澄清说明称,“新零售”业态下的盈利模式为创新门店的销售收入,但其商业模式在转型中存在一定的不确定性,尚处于提出与探索阶段,对公司经营业绩的影响仍存在一定不确定性,公司与阿里巴巴拟设立的合资公司尚在注册中。

三江购物的暴涨,充分反映了市场对“新零售”业态前景的高预期。本周三,涉及新零售概念的商业百货股掀起了涨停潮,在三江购物、步步高快速封板的带动下,华联股份、快乐购、天虹商场、三联商社、百大集团相继涨停,其他如友阿股份、中百集团、重庆百货也都有不小涨幅。

政策红利仍在持续释放

目前纯电商面临流量红利衰竭的窘境,而线下传统的供应链体系需要嫁接更高效、先进的互联网技术推动转型提效。

电商与实体零售正从对立走向融合,线上线下融合的“新零售”业态,将成为互联网时代下零售业变革主要方向。

此前,国务院《关于推动实体零售创新转型的意见》明确在新的消费理念下,新的零售时代下,新的生态系统中,实体零售企业应当创新转型。

消息面与政策面的共振,令“新零售”具备足够的爆发力。在三江购物、步步高的刺激下,尚处低位的商业股仍有价值重估的机会。

除上述提及的强势股外,相关概念股还可关注永辉超市(601933),公司引入战略投资者京东,对接京东到家,发展O2O打通线上线下;新华都(002264),公司是福建零售连锁龙头企业,与阿里巴巴建立了战略合作关系,打造O2O商业模式。红旗连锁(002697),公司定增募资,大力推进社区O2O服务平台建设。

浙商精英期货擂台赛

2016年7月1日-12月31日
(浙商期货作为交易平台)

重量组

账号 12011163 鳄鱼兄弟	资金规模	综合得分
	1051374	94.9

操作回顾:MA1705 价格2867 卖开5手,MA1705 价格2865 买平5手;RM1705 价格2428 买平9手,RM1705 价格2426 买平3手,RM1705 价格2430 卖开6手;SR1705 价格7140 买平8手,SR1705 价格7160 买平10手。
持仓:无持仓。

账号 2025168 赤天龙-赢家	资金规模	综合得分
	3976406	92.2

账号 11011679 湖州陈先生	资金规模	综合得分
	6368859	92

轻量组

账号 21200029 墙头草	资金规模	综合得分
	149551	85.1

操作回顾:i1705 价格648.5 买开1手,i1705 价格644.5 卖平2手;hc1705 价格3709 买开2手, hc1705 价格3701 买开3手。
持仓:hc1705 价格3729.4 买开5手。

账号 2021299 李世升	资金规模	综合得分
	198012	83.9

账号 9091801 人之初	资金规模	综合得分
	157333	83.8

厂库房 转让

工行寻租库房

我行因业务发展需要,向社会公开寻租库房。要求如下:

杭州市区周边交通出入方便(以庆春路为起点1小时左右车程)、所处地域20年以上无洪涝淹水事件发生、周边建筑及设施出现火警不受波及、独幢建筑或多幢建筑单独成院子的20000平方米左右的空置或可以立即腾空的库房。

库房为框架结构,配置载重2吨货梯2台。能够放置档案密集架、放置多层货架。库房消防可以改造成气体灭火设施,电气电路符合消防防暴标准,并通过属地消防管理部门验收。门窗、进出通道、空调及通风设施等要符合防盗、防潮、防尘、防有害生物的相关规定。

租赁年限为15至20年。租赁价格根据库房状况协商谈判确定。符合上述要求的库房业主,请于2016年12月20日前与我行办公室联系。

联系电话:0571-87227259 联系人:张女士
中国工商银行股份有限公司浙江省分行营业部
2016年12月9日

●江干备塘路边独门独院二
层共5000平方库房出租,
电话:13958149316

●和平广场附近有30-60㎡
仓库出租13905815208
●江东区河庄厂房5000余方
三证齐13968073653莫



物业广场

写字楼 转让

三新银座招租

庆春商圈CBD综合体西子百大501高端百货商场的核心地段,地铁2号庆春广场出口旁,简洁、现代外观,3.9米层高,大气方正、高得房率,6部高档电梯快速上下,VRV空调系统。绿城鼎级物业管理、提供一站式24小时办公服务保障。现有400-1400方正正在招商中。联系电话:86957396、13456725317

浙江物产国际广场

市中心毗邻钱江新城,剩少量整层及部分小面积写字楼待租,车位足配套齐招租热线86772666

写字楼招租

元通&嘉汇写字楼,少量余租(可分割)85158308

莫干山路三宝中博创意园

单价1.3元起18257173660

文二西路1号元茂大厦

世纪联华对面写字楼1100㎡,整租分租均可。18605889901毛.89939977程

文三路华星时代广场

高品质多户型写字楼出租88860111、88867777

●出租教工路、天目山路办公房及沿街店面,联系88271136、88271166

天目山路精装写字楼招租

87889581、13588453575

●写字楼出租:古墩路裕都大楼530方,交通便利,公司产权,租金含税。联系电话:88800763
●万华商务楼招租体育场路407号,22-2000㎡,办公及各行业85261157/1158

营业房 转让

庆春路刀茅巷餐饮旺铺到期出租13516808090电询

丁桥环丁路10号4楼整层

建筑面积2740㎡出租。电话:28866108 28866171

●杭州金家渡农贸海水产批发市场全天营业酒店餐饮一站式采购教育宾馆美食棋牌足浴摊位招租。地址丰庆路13757154970、18758276000、13675866620

●万塘路266号之江大楼办公房招租,20-300方,13606507940 88869218
●出租:滨江区核心位置10000平方,精装修办公楼整体出租,18258166777
●出租莫干山路706号办公房600平,18958137028姜
●体育场路省府旁新写字楼出租28808698价格面议
●办公出租0.9/㎡88252282

●急售:本市滨江区南环路(碧水豪园小区)沿街一楼商铺、二楼商铺25-700平方米。徐先生13805791617,张女士18668006602
●西湖区玉古路400平米餐厅急转13083979889
●转让超市700平,黄金地段,生意旺18072821855
●好店面出租15268128698

厂库房 求租

●求租主城区20亩以上土地或厂房13905815208周

搬家

中国三替集团
搬家、重物、单位、空调维修拆装
各类维修 管道疏通
开荒保洁 月嫂保姆 888 66666

福到 专业搬家搬单位
空调拆装质高价优
86049826

福乐 半山丁桥九堡三墩
东关大 87968217
兄弟搬家 88028342 价优



全国家庭服务业百强品牌
家家喜 巾帼西丽集团旗下品牌

千喜 87918618 日
86816896 夜
搬家庭、单位
拆装空调长途
搬钢琴、起重

近江复兴搬家85330762优
江干搬家15925658179优
采荷搬家86712180城东优
微笑搬家15158006747优
景芳搬家86945862空调优
九堡下沙搬家86725393优

中大 搬家单位长途
拆装空调家具
85354677
85080969

德胜朝晖搬家88237456优
★喜临门搬家88821249优
城东搬家86010281价特优
收购
收空调旧货 13858022575

知名装饰

伟杰装饰 先装后付 品质保证
个性半包 精装全包
真材实料 决不加价
客 服 15306599028

吉康装饰 家装工装、免费设计
厨卫改造、别墅装修
热线:400-113-0060

福旺装饰每套 46888 元起

60平方精品套餐:供水全做,供电按实计算,防水,厨房阳台地砖,厨房吊顶,房间整套免漆门,屋内乳胶漆粉刷(华润漆)及全部复合地板,卫生间全部配套设施(淋浴/花伞/龙头/挂架/镜子/地漏及软管)壁挂式台盆及TOTO马桶和美的热水器,灯包工包料。公司无偿提供所有室内精美三的品牌开关面板及华润牌乳胶漆。
公司地址:杭州市下城区文晖路109号
活动电话:0571-88052863、13805788579

月嫂 育婴师 全程呵护妈妈宝宝健康

88488888

开荒保洁 搬家
疏通 维修 拆装