

仙居淡竹乡 建立绿色资产清单承载乡愁

老物件一旦被列入 不能随意买卖破坏

记住乡愁的淡竹实验： 不需要外观上的现代 要更古朴更接近历史的味道

记者 胡剑 阮元

记者 胡剑 阮元

本报讯 经过一个多月的摸排,台州仙居县淡竹乡下辖13个乡村的首轮“绿色资产”清单,昨天已经基本登记完成,共计68件。

所谓绿色资产,指的是该乡行政区域内的古文化遗址、古建筑、古寺庙、石刻、代表性建筑,以及集中反映当地历史文化的古村落、古屋、古井、古树名木等,政府通过建立清单,用制度保障的形式,把这些展现村庄历史故事的绿色资产得以保护和管理。

此举源自当地一处村民广场的建设,他们想找个手工雕琢的石头门楼老物件,当时很多村民说家里有,但一看要么破了,要么毁了。

淡竹乡党委书记王策开始思考,用什么办法去保护这些老物件,并激发村民保护乡土传统的意识。

经过讨论,建一份绿色资产清单的想法,开始闪现。乡干部分头到各村去摸排,不管物件大小,只要有年头,或者有特殊意义,都可以列入清单。

9月16日,乡里召开人民代表大会,以红头文件的形式,出台了《淡竹乡永久绿色资产清单和永世维护享用管理办法》。

《办法》规定,老物件需要提请村民代表大会讨论通过,并报乡政府归类、建档、登记公布确认为乡、村绿色资产,然后予以保护,同时明确保护等级、范围、责任人和追责措施,统一制作标牌,接受村民监督。

“每个村干部,都是绿色资产管理责任人,乡里要求他们每月不得少于两次巡查,还要填写《绿色资产保护巡查记录表》。”王策说,若是村干部监管不力导致清单内的绿色资产被人为破坏,该村当年工作一票否决,扣发村干部年度报酬。

老物件被正式列入管理清单后,虽然归属权、使用权依然归村民个体所有,但不能随意买卖和破坏。如果绿色资产遇到不可抗拒因素,比如政府工程建设,需要退出清单,应提请全体村民大会讨论,要有90%以上的村民同意通过并报由乡政府归类、建档、公布。

“新农村建设一定要走符合农村实际的路子,遵循乡村自身发展规律,充分体现农村特点,注意乡土味道,保留乡村风貌,留得住青山绿水,记得住乡愁。”习近平总书记曾在多个场合提到乡愁,对于淡竹乡来说,这份绿色资产清单,就承载着他们的乡愁。

午后,82岁的张西金喜欢坐在老宅的廊檐下,一边晒太阳,一边嚼着那根有50多年历史的手工烟斗。陌生人推门而入,老人只是笑笑不言语,任由他们四处观赏,取景拍照。

老人知道,那是冲着油溪村里的石头屋来的。这一年来,仙居县淡竹乡的乡村旅游搞得风生水起,包括油溪村的13个乡村,都在用最古朴的风景,吸引着来自各地的游客。

这些带有浓重历史的建筑、古树,之所以能吸引游人的驻足,并非它们有多好,而是能见到的越来越少。

当农村旅游也朝着城镇化的模式发展时,大量历史文化遗产渐渐消失,当一些古村落徘徊在去或留的十字路口,淡竹乡从一拨拨慕名而来的游客中看到了机遇,而乡里正在做的这件事,让古村的未来看到了希望。

“村民们都说家里有一找却发现早毁了”

总面积达211.5平方公里的淡竹乡,是台州市地域面积最大的乡镇,境内乡村旅游资源丰富,仙居158平方公里国家重点风景名胜区内,有90平方公里位于淡竹。

2014年之前,尽管淡竹风景一直吸引着游人,但大多数人来去匆匆,因为根本找不到落脚休憩的住所。

于是,淡竹乡开始在下叶村试点乡村民宿,希望能用最朴实的乡村生活,留住远道而来的客人。

2015年伊始,下叶村开始大力装扮,乡、村两级干部的想法很一致:不需要很气派,但要展现农村该有的特色。

于是,村里修整出了一个中央广场,广场中间划出位置,用来摆放具有当地特色的石制门楼架和石窗。

位置是留好了,找门楼架却费了九牛二虎之力。

“问村民有没有,都说有,但一找起来,要么坏了,要么没了”,那时候,淡竹乡党委书记王策刚上任不久。

“以前家家户户都有啊,但造新房子拆掉了。”村民们基本都是这个说法。原来,淡竹乡本不富裕,村民打工赚钱后,都想着回村拆旧房起新居,旧宅中的老物件,就这样被一一损毁。

这件事让王策陷入沉思,开展的美丽乡村建设,就怕千村一面,丢弃了乡村传统文化与历史文脉的传承。“淡竹不需要外观上的现代,而是要变得更古朴、更接近历史的味道。这味道,就是乡愁,留住乡愁,不能只靠口述,应该有更多的实物承载。要趁着老物件还没有全部消失,抓紧发掘保护。”王策说。

N种想法后产生的 绿色资产保护新模式

王策想了很多种可能的办法,想得最多的是统一收纳,把村民的私藏物件买过来,然后统一安置。

“钱从哪里来?如果物件多,哪有这么大的地方存放?”有人提出异议。

王策又冒出一个念头:能不能让村民自己保管,但不允许他们私自买卖或者破坏?

仙居是全省首个县域绿色化发展改革试点,县委书记、县长林虹曾提到过:“要加大对历史文化古村落的保护利用,深入挖掘村庄历史文化底蕴,让每个古村都拥有一张名片、传承一段历史、系住一脉乡愁。”

在王策看来,这样的改革落实到具体的乡村,就是要保护好山山水水、古物旧居,他把这些称为“乡村绿色资产”。

去年乡里开人民代表大会,王策在会上首次提出淡竹要建立“绿色资产保护制度”。

方案讨论近一年后,今年9月16日,《淡竹乡永久绿色资产清单和永世维护享用管理办法》正式出台。清单中包含两大类绿色资产,一是已经被认定为文物保护单位的文物古迹,二是尚未列入保护名册但已经上了年岁的老物件。

对于第二类绿色资产保护,也遇到了一些现实问题。

“比如说老房子,虽历史悠久,但对村民来说不实用、不方便,村民要提升生活质量,肯定得住新房子。”王策说,针对类似情况,乡里准备好了物置置换的方法。

“老房子不能拆,留给乡里修葺后作为公共区域使用,乡里或者村里提供新的宅基地。”这样一来,村民的居住环境改善了,老房子也得到保护,一举两得。

乡里对老物件的认定专门成立了“乡村建设试验室”,成员除了乡里的干部,还邀请了美院、博物馆的专家。

有些老物件虽说不清楚它的价值,但也被列入了名单,“这样做可能欠缺了一些科学性,但这个方法简单、管用。假如日后能认定它们是文物,最好不过,即便不是,它也承载着村民的回忆。”王策说,他们的认识很感性,“如果大家觉得拆了或者毁了可惜,那就留下来。”

“老百姓如果有意识参与到这场保护绿色资产的行动中来,就不会再为古村落的消失发愁,我们才可以亲眼看到乡村的复兴。”王策说,用不了多久,淡竹乡要还给世人的,一定会是一张独具古典气质的绝美容颜,到那时,定会有更多人竞相前来,一睹风采。



下叶村广场展示着收集来的石窗