

想当年吸引了多少杭州人坐火车去血拼的上海太平洋百货 听说要倒闭了？ 本地商场倒是逆势上扬 仅三个月就冒出了4家

记者 朱玫 摄影 葛亚琪

“上海淮海路上的太平洋百货竟然要关了？”几天前，70后祝女士在朋友圈里刷到这么一条消息，她随即转到自己的微信朋友圈，一会儿工夫，转发内容下面就出现几十条留言。

说起太平洋百货，祝女士有一大波回忆。“2000年初的时候，我刚参加工作，那时候特别喜欢一个女鞋品牌，杭州没有，就和小姐妹坐火车去上海，逛得最多的就是太平洋百货。一直到三四年后，杭州的商场引进了这个牌子，我去得比较少了。没想到现在，商场竟然要倒闭关门了。”祝女士说。

在祝女士转发的内容里，除了提到太平洋百货要关门，上海的中信泰富也被传“撑不下去，要歇业”。隔壁邻舍“白富美”一夜之间“倒下”两家大型零售百货，这消息听起来确实让人觉得有些震惊。不过相比之下，杭州传统零售行业最近倒是逆势上扬。据杭州市商务委员会发布的今年国庆期间的数据：监测的10家百货商场销售额实现36990万元，同比增长5.6%。这是自2012年以来，黄金周期间杭州传统百货零售行业第一次实现逆势增长。



刚刚试营业的杭州大厦501城市广场

去年跌得最惨 今年逆势增长 最多的日均客流量突破20万

2012年，传统零售受电商冲击第一年，当年国庆期间商场销售出现第一次同比下降，下降8.68%。之后，2013年同比下降6.0%；2014年同比下降6.84%；2015年跌得最惨，同比下降9.7%。“所以，别小看今年的5.6%增长，这一跌一涨，对于这两年都不被看好的百货零售业来说，已经很不容易了。”某资深业内人士表示。

以银泰百货武林总店为例，黄金周7天里客流同比增长10%，累计接待近35万人次；湖滨路上的银泰in77，国庆黄金周的日均客流量则突破20万人次，可能是国内单日客流最高的购物中心；另外，城西银泰城今年百货主力店的销售，同比去年增了1.5倍；天虹购物中心日均客流超过3万人次，销售同比去年也有明显增长。



三个月里新开4家商业综合体 未来半年里至少还有两家要亮相

事实上，不只是销售数据逆势，仅仅今年下半年，杭州的零售百货商业圈里就动作频频。

8月底，凤凰山脚下的“尚城1157·利星”试营业，9月22日正式开业；9月28日，位于机场路的衣之家城市广场新开；10月23日，登云路小河路口的天阳D32开业；下周六，杭州大厦新店501亮相。

这还不算预计年底前开门迎客的嘉里中心，以及延迟到明年上半年的国大城市广场项目。此外，城北两大商业项目大悦城和远洋乐堤港，城西的西溪银泰城，钱江新城万象城对面的来福士广场，以及位于文一西路和荆长大道交叉路口的海港城，预计开业时间都在明年。其他社区型的购物中心，比如三堡附近的江和美生活购物广场、三墩板块的金地自在城购物中心等，目前也已经进入招商阶段，预计明年开业。



微信扫一扫
关注“大牌控”
第一时间为你奉上大咖们的最新动态！