



米市巷街道

# 高档小区地下车库每天上演神奇的一幕！ 路虎每晚准时消失，第二天一早又自动归位 关键每次回来，油都是加满的

记者 郑亿 通讯员 李文

家住米市巷街道某小区的刘女士夫妇，这几天正为一件莫名其妙的事情，惴惴不安。

刘女士家境优渥，跟丈夫总共拥有5辆私家车，且配有专职司机。夫妻俩因为常常应酬，晚上开车出去，所以从10月15日晚上开始，地下车库里停的那辆路虎不在车位上，他们都没在意——刘女士以为是丈夫开出去应酬了，丈夫也是一样，以为刘女士开车出去应酬了，而且第二天白天，这辆路虎必定会好端端回到车位上。

可是10月17日晚上9点，刘女士恰巧跟丈夫同时回到家里，路过车位，路虎又不见了！

连续三天晚上

一个小伙大摇大摆走进车库开走路虎

“这下夫妻俩才觉得有点怪，互相问了问，居然对方这几天都没来开过这辆车！难道是司机不打招呼开出去了？马上找司机问话，司机也没说过开过……”车如果是被偷了，为什么每天早上又会准时回来？

深感事情诡异，刘女士第一时间报了警。

米市巷派出所的高警官赶到现场。调看地下车库的监控画面后，高警官跟刘女士夫妇都傻眼了。“不是盗窃。把路虎开走的，是一个小伙子，大摇大摆走进小区车库，没有任何可疑的举动，裤兜里摸出一把钥匙开了车门，熟门熟路就把车开走了。15号、16号、17号连续三天，他每天晚上八九点过来开车，第二天清晨五六点，又把车还回来。”

高警官跟刘女士夫妇反复确认，画面里的这个小伙子到底是不是他们的亲戚朋友？刘女士夫妇看了一遍又一遍，表示完全不认识这个人啊。

小区保安倒是见过这个小伙，但因为地下车库有独立出入口，进出不用走小区大门，虽车库里也有保安岗亭，但门禁到底不如正门森严，见小伙每次衣着光鲜、大摇大摆地走进来，车库的保安并没有对他多加询问。

既然前面几天小伙子每次都会回来还车，这一次或许也不例外，高警官呼叫了支援，决定原地蹲守。从午夜时分一直等到18日清晨6点，路虎真的回来了！

外东山弄

## 原来的驻杭办要开酒店式公寓 外东山弄的居民有点担心

记者 张超

最近，邵大伯打进12345热线反映，外东山弄43幢，原本的绍兴市柯桥区驻杭办，现在要改成酒店，居民们不同意，社区、业委会要求对方停工，但对方却加班加点施工。

### 花了1000多万租了9年 要打造成酒店式公寓

外东山弄43幢，从浙大路进去，要经过外东山弄、夕阳路延伸段，不熟悉的人要找上好一会儿。

我是循着声音找过去的。电镐的钻地声，隔着两幢楼房都能听到。一位阿姨操着四川口音，给我指路，“听到装修声音没？出声的地方就是咯。”

43幢是一幢黄色的六层小楼，门口有个小院子，两个小伙正在铁栅栏上布置电线，说是要装摄像头，先装6个。

还有个小伙用帆布把铁栅栏围起来，拿起榔头“梆梆梆”地敲着钉子，“接下来要进场施工了嘛，围起来方便点。”

我从外面的楼梯走到二楼，二楼已被拆空，一位师傅正卖力地拿着电镐，地面砖块被电镐震碎，另一位师傅赤膊，拿铁锹把散碎出来的砖块铲起，堆在一边。

我问拿铁锹的师傅，这里要做什么？在电镐的“突突”声中，他把耳朵凑到我边上，仍然听不清，他挥挥手，让拿电镐的师傅停下手中的活，“之前停了好长一段时间，最近才开工，说是做酒店式公寓，跟酒店不一样吧？”他抬头看了看边上拿电镐的师傅。

“就是酒店式公寓，一个房间10平方米左右。”拿电镐的师傅说。

听到电镐声停了，从2楼的另一边走出来一位穿紫红色衬衣的男子，他是酒店式公寓管理方，一家物业公司的法人代表章先生。

“是不是居民又投诉了？”说完他自顾自点点

头，“我知道的”。他把我带到三楼的一个安静处，详细跟我说情况。

他们公司是今年从柯桥区国资公司公开拍卖会上，竞拍到这个办公楼的，产权归柯桥区政府，他们竞拍的是租期，一共9年，花了1000多万元。

他听说最早这里是柯桥区政府驻杭办，后来闲置了，他们本身是杭州的公司，就去竞拍了，合同签订下来之后，也想了很多种方案，继续做办公还是其他类型。“这里是居民区，做办公进进出出的人也不少，大家会受影响的。有居民说我是做酒店，其实是误解，我们是做酒店式公寓，6层楼做四五十个房间，长租，上班出去，下班回家。相比酒店，进出的人更加稳定，也安静，而且我的审批都是按照酒店来的，标准高。再有三个月，就装修好了。”

不过章先生说，从今年6月他们有意向做酒店式公寓开始，就有居民不同意，9月开工以来，居民的投诉几乎没停过。

车子多的时候

驻杭办和小区就错峰停车

和43幢隔了六七米的，就是39幢和40幢。39幢的马大伯买菜回来，一条鲫鱼在塑料袋里不停地蹦，他把手指钩在手指上，背着手站在43幢门口，“哼”了好几声，“还是原先的‘驻杭办’好！”

马大伯说，“驻杭办”是43幢造好后就在这里了，掰着手指数算一算，有十五六年了。“人不多的，六层楼基本没满过，有时候他们还要加班，晚上很晚都亮着灯，里面小年轻也蛮多的。”

“他一停进车位，就被我们包围，人走下来，还一脸轻松，嘴里在说‘我没偷车哦！’”嫌疑人穿一件紧身T恤，身材挺拔，虽不高大，但相貌清秀，是个标准“潮男”。高警官把他手里的路虎钥匙缴过来看了看，不像是用什么技术手段做出来的仿造品。

钥匙是捡来的？

开路虎是为了去酒吧里“把妹”

带回派出所一查，此人姓张，19岁，福建人，在各地有过多次偷开他人机动车的记录。面对民警，张某反反复复就一句话，“钥匙是我捡来的”。

“在他身上，我们总共搜出了4把车钥匙，除了这把路虎的，还有一把保时捷的、一把宝马的、一把奥迪的，追问他钥匙的来源，他统统说是捡的。这把路虎钥匙，他声称是去年走在大马路上，前面一个女的掉的，他就默默捡了起来。”

民警问刘女士夫妇，你们家的路虎钥匙是不是丢过？夫妻俩都答不上来，“平时都是用一把钥匙的，另一把没动过，可能在家里。”可两人回家找，翻箱倒柜却又找不出来。路虎的备用钥匙到底是被偷了、掉了，还是放在家里哪个角落给遗忘了，没法确定。

拿着这4把车钥匙，民警分别走访了相关汽车厂商，证明确实都是原装的，不过要从一把钥匙倒查出所属的车辆，一时还查不到。

“钥匙跟车是匹配的，不存在同型号的车子钥匙通用的情况……”张某交代说全是捡来的，显然是



17日一早6点多，小伙子又按时把路虎还了回来。监控截屏由警方提供

假话，但他用什么手段弄到这么多把原装钥匙，实在难解。”先放下钥匙的问题不说，民警又问张某每天晚上把车开出去干吗了，张某答，他只是开着这辆路虎去杭州的酒吧里“把妹”，“穿得像样点、开路虎，别人都当我是富二代，满足一下虚荣心吧。”

张某说，他现在没工作，也没固定居所，不过朋友遍天下，常来杭州玩。捡到这把路虎钥匙后，他一直藏着，前几天偶然路过刘女士家的小区，见门口开进去一辆黑色路虎，他就跟上去试试，发现手里钥匙能够开门，于是每晚都来偷偷开车。“我观察过，他们家车多，这辆路虎很少开，不太会发现。而且每次开回来前，我还会帮他们把油加满，再拿抹布擦擦干净。”

至少张某声称会帮事主的车加满油这一点，经民警核实，是真的。目前他因偷开他人机动车，被拱墅警方处以拘留15天、罚款500元的处罚。至于他这4把可疑的原装钥匙到底怎么来的，警方还在全力侦查中。

马大伯印象里，“驻杭办”后来还把空的办公室租给了别的单位。车子多的时候，驻杭办和小区就错峰停车，白天，“驻杭办”的车可以停到小区里，晚上，居民们的车也可以停到“驻杭办”小院子里。

去年，根据国务院转发国家机关事务管理局《关于清理规范驻省会城市办事机构指导意见的通知》，浙江省内的县级政府驻杭办事处大部分被撤销，其中就包括柯桥区驻杭办。

昨天我也联系了绍兴柯桥国资公司的宋经理，他确认，因为43幢属于国有资产，产权人是柯桥区政府，“驻杭办”搬走后，43幢就收归绍兴柯桥区国资公司，他们在今年对其的租期进行了合法合规的拍卖。“接下来就是使用人的问题了，各个流程如果能正常审批下来，那就说明没有问题了。”

已开过协调会

等待规划部门确认

住在40幢的王阿姨说，居民们主要担心这么几点：装修噪声、今后停车问题。“还有一点， he说是酒店式公寓，但看样子就是做酒店，谁能保证他不会变？万一变成酒店，人员进进出出很复杂，怎么管？”

灵隐街道和东山弄社区也为这件事做了多次协调，上周，街道、社区专门和绍兴柯桥区国资公司开了协调会，会上明确，因为43幢能否改成酒店式公寓最终需要规划部门确认，直接开工装修不妥，目前行政执法已介入调查，之后街道和社区会等规划部门确认完毕后跟进管理。