



威尼斯水城小区

郑伊健在小区拍电影 动静太大惊动110？

越来越多的热门影视剧取景杭州小区 不影响业主生活是个基本要求

记者 金洁洁

10月14日,陈先生打进12345热线:我是萧山区城厢街道威尼斯水城小区业主,10月13日晚上7点30分左右,小区内在进行影视剧拍摄,很多业主认为拍摄影视剧没有提前告知,影响了正常生活……



↑威尼斯水城的一座桥下停靠着几艘贡多拉,目前这些船,只有在影视拍摄需求时会使用。 记者 葛亚琪 摄

我问陈先生,拍什么电影、谁演的?
他说:《三国杀》(一款桌游的名称,电影完整名叫《三国杀·幻》。记者注),有点科幻、有点穿越的味道。
谁演的?
他翻了翻微信朋友圈,说:郑伊健!

小区最新一套二手房前天挂出 就以郑伊健新片取景地为噱头

哇,“古惑仔”郑伊健!
昨天下午一点,我坐地铁到湘湖,快步10分钟到达威尼斯水城,第一次感觉离郑伊健那么近!
小区保安对外访人员要进行登记。一位业主说,萧山的威尼斯水城是按照意大利的威尼斯水城1:1仿造的,就连水深1.5米都是一模一样,不过意大利的威尼斯水城要划船出行,萧山的威尼斯水城,业主们居住在水街之上,由南都物业管理,住宅区以下的沿着水街的商铺,由开发商管理。这次电影的取景地,主要集中在水街。
小区环境真是好,鸟叫声,扑面而来的桂花香,种满花的阳台……还有业主站在高高的桥上,在水街上面垂钓。
小区2006年交付,约1000套房子。每幢洋房的颜色都设计得不一样,穆拉诺岛、蕾丝岛、布拉诺岛,名字很洋气。
最新一套二手房前天挂出,就以“郑伊健新片《三国杀·幻》取景地——威尼斯水城,就是这么美!”为噱头,还放了几张剧组照——146方售价216万元,均价在1.5万元。

郑伊健来小区拍电影 居民总体来说是欢迎的

郑伊健来水城拍电影了,水城的居民总体来说是欢迎的,一来可以追追星,凑个热闹,发发朋友圈;二来也是一种小区自豪感,这里环境好才来的,对外来说,喏,哪个明星在我们小区拍电影,多少自豪啊!
可后来怎么就起矛盾了呢?
昨天,在水城钓鱼的老刘是目击者之一。老刘半天垂钓,钓了两条小鲫鱼、三条汪刺鱼,放下去的诱饵总是被鱼吃掉。他一边感慨2009年水质和现在水质终究不一样了,一边鱼竿一放,在讲那起矛盾前,先带我们去电影摄制组在小区取景的三个点看看。
摄制组是10月12日进驻的小区,拍了三天,每天一个点,都是在晚上拍摄。
第一天:枪声、无人机拍摄、摩托艇,这三大关键词,地点放在靠近小区东门的水街,吊车停在桥上,来了近100位工作人员,小区屋顶上装了很多盏强光灯,长臂摄像机也摆动起来,摩托艇开到转弯那里,一个穿红衣服的女演员从桥上跳下来……这一节讲的是“逃难”,第一天拍到凌晨5点多。

怕镜头穿帮不让老人过 女婿生气了:到底谁是小区的主人?

第二天:矛盾来了。
老刘说,小区里一对老人,也就是打12345热线电话的陈先生的岳父岳母,晚饭吃完了想逛一圈,过这座桥的时候,被拍电影的人拦住了,因为电影正好在拍摄,怕镜头穿帮了,就没让老人过去,老人回家后,女婿问你们怎么回来了,一听原因就下来发火了,后来业主们围了过来,还把物业经理叫来,“这下没矛盾也有矛盾了,因为又是摩托车又是飞机的,还‘1、2、3’地喊,搞得大家都睡不好……”
“不是我们小区保安,是拍电影的人不让我们过去,到底谁是小区的主人?我们心里不舒服了。”陈先生说。
“像拍电影这种事情,不要说住这里的业主来看,别人都要赶过来看,物业既没出安全告示,也没派保安维持秩序,或者直接跟业主打个招呼,比如这里几日到几日,几点到几点要拍电影,给业主带来不便之处请谅解,这是能够说得通、搞得清的事情。”老刘说,后来围观业主越来越多,还惊动了110。

电影拍了三天 动静太大不拍了

“关键还是沟通不畅的问题。”老刘总结。
第三天,剧组取景地在马可波罗下沉式广场,桥头、塔楼、广场都在取景范围内,从桥头追杀到马可波罗广场,在这里拍摄几乎影响不到业主们。
这天,郑伊健终于来了,当时很多人想下去看,但只能远远地看,不让靠近,朋友圈里发的郑伊健照片都是非常模糊看不清脸的那种,早就有人清了场,墙上的牌子、垃圾桶、花坛、所有车子都清光,剧组说不能出现中文字。
戴着渔夫帽的老刘,穿戴有点像剧组人员,混进了剧组看拍摄。问他知不知道郑伊健,他很不屑地说,想当年他到香港去,跟周润发同一个飞机。
“光摩托车从楼梯上下来的特技,就拍了两个小时。”老刘说,“业主想下去看,被保安拦住了,他们以为我是摄制组的,没人管我,剧组的人也很客气,说你坐在边上看,上面要打枪了,注意点,自己管牢。”
“起矛盾一般都是说话方式不对。”老刘总结了一句。
老刘还说,剧组来了很多山东聊城的车,发电车是从横店过来的,本来说好要拍摄10天,结果拍了三个晚上就走了,说动静太大,吃不消。
昨天,我在马可波罗广场逛了逛,看到一对新郎新娘在拍婚纱照,一个大眼睛高鼻梁的外国模特正在拍摄羽绒服广告。这里拍照取景是要收费的,工作人员说,300元一小时。

发生矛盾可能是说话口气重了点 业主心里不舒服了

电影《三国杀·幻》为啥在威尼斯水城小区取景?
据业主说,可能是来威尼斯水城的拍摄成本低。
招商部物业服务中心的洪女士说,电影制片人前后来了好几趟,说这边最符合戏里的氛围。剧组下个月还要过来到威尼斯水城隔壁的奥特莱特取景,讲真,这里拍的影视剧蛮多,《唐山大地震》也在这里的桥头和杭州乐园门口取景,还有旁边湖畔宽邸的样板房里。
住宅区物业张经理说,电影主要在楼下拍,不涉及住宅区,所以保安们就是正常的小区巡逻,拍电影的事,物业在业主群里通知了一下。那天发生矛盾,主要是年轻人说话口气重了点,业主心里不舒服了。业主们下午还很好的,水城来了拍电影的人,晚上9点也好的,到了11点我们要休息了……电影不是你想拍就拍、想停就停的。
从网上搜电影《三国杀·幻》:由郑伊健、谢天华、贾青、韩国艺人克拉拉领衔主演,影片投资过亿,预计明年暑期上映。

越来越多的热门影视剧取景杭州小区 小区拍商业照要收费吗

现在,随着杭州越来越美,很多热门影视剧组和网络广告、婚纱摄影选择在杭州小区拍摄。比如,东海闲湖城、良渚文化村、广厦天都城等。
杨幂、王心凌等演员均在东海闲湖城取景拍过电视剧,在这个小区,因为跟剧组闹矛盾的事情倒是没听说过。
2013年12月4日,快报曾报道,开网店的吕姑娘在良渚文化村拍摄照片,说要收50元费用。昨天,我咨询了良渚文化村白鹭郡东小区,物业工作人员说,在小区里拍商业照,不是钱不钱的问题,是根本不会让你进来。
广厦天都城有一座“埃菲尔铁塔”,房产部李女士说,来这里拍照是不收钱的,如果要进公园拍摄的话,外人需要购买公园的门票,在公园里,已经有婚纱摄影基地承包场地了。“我们天都公园里有欧式建筑,很多影视剧在这里拍,因为拍摄不住住宅区,所以对业主影响不大。”
昨天,我咨询一个风景优美的小区拍照取景的收费情况,物业工作人员回复,小区对拍商业照片取景的人,要收1500元一天,业主拍婚纱照不要钱,外面人来拍婚纱照要收取350元。