



新市井故事·董家新村社区

社区停车先到先得 为什么还有不少划得歪歪扭扭的“专属车位”？

记者 张超 文/摄

毛女士在董家新村社区已经住了10年,5年前买了一辆私家车代步。买车后她就意识到,社区里停车已经很困难了。“那个时候告诉我们,说停车包月要三证合一,而且得排队,一个包月的住户搬走了,下面等着的人才能转进来。当时我就报名了,但一直都没有什么动静,这么个排法,也不知道什么时候能排到。”毛女士说,社区里停车实在太难,她甚至只能托人到附近小区里去弄了一个包月停车的名额,但是她后来发现,小区里的停车情况有了一些微妙变化。“也就是这一两年吧,我感觉不对了,一开始大家都是先到先得,结果有些车位上居然写上了车牌号,还有一些明显是自己划的车位,线歪歪扭扭的,黄的白的线都有,这算怎么回事?你说这样的车位,普通人是能停还是不能停?现在到底是先到先得还是固定车位?”

划线车位歪歪扭扭五花八门 有的还写着“收费车位,停者后果自负”

昨天我去董家新村社区转了转,社区东边的董家弄小区停的车更多一点,一条连接和睦路的董家弄,原本是一边划着车位的,现在另一边也停着车,为了给中间道路留出行车空间,另一边的车子有一半都停在人行道上,车身都倾斜着。社区里,有些停车的地方划了线,有些地方没有划。划线的地方,停车线黄色、白色的都有,形式上也不统一,有的虚线,有的实线,有的边框,有一些甚至划得歪歪扭扭,明显没有任何辅助设备随意划上去的。在不少车位里,我都看到了“浙 Axxxxx”这样用黄色油漆标注在地面上的车牌号,有些还会再多写上些字,如“收费车位,停者后果自负”,这些字迹也是歪歪扭扭的。

一名社区里的阿姨说,这些上面写了字的车位不好停的。为什么?“这些车位写了字肯定是有原因的,他们交了钱的。不是说不让你停,是省得大家最后因为这个事情弄不灵清。”阿姨说。

年初因为划车位,还有车主打起来

社区门口一位保安师傅说,“现在三证齐全的住户办包月都要排队,排上两三年太正常了。你说有什么办法?办不了包月的,要么就是临时停,包月100块钱一个月,临时停4块钱一天。但是就算临时停也没地方,只能自己找马路上或其他地方停了。”正说着,一位阿姨走进社区,后面还跟着一辆红色的斯柯达轿车。“儿子过来吃晚饭,能不能停一停?”阿姨问道,

保安师傅看了看,“开车的人是社区里的,但车子不是社区里的。最好么不要停,你要是真的吃完晚饭就走,就停在外面一点,不然晚上车子多了,走都走不出去……”另外一位专管停车的保安师傅说,今年二三月份,小区里确实有自己划线的情况,而且不在少数,但是搞了几天就搞不下去了。“这样的事情不起冲突才怪,其他车主心里都有想法的,大家都是包月停车,为什么你有专属车位我没有?而且写上字了,没人停的时候,其他人到底能不能停?后来因为这个事情都有车主打起来了,所以也就到此为止,现在还是先到先得,没有固定车位了。”

“划线占车位”不作数 但管理起来还是很难

董家新村社区的一位党委委员告诉我,社区去年打算设立道闸,缩减小区里的绿化,换一些空地出来停车,结果居民们不同意,这个方案只能作罢。现在还是半开放式的,一直沿用原来先到先得的办法,由保安负责管理。“最早的时候,社区里车子还没有这么多,社区里是划过停车位的,但是后来车子越来越紧张,这些停车位就作废了。只要能停基本都让他们停,尽量保证包月车主停车。”这位党委委员说,确实有些居民看中了自家门口的空地,和某一两个保安一起,今年年初的时候做过“划线占地”的事,不过后来社区已经制止,废除了这些停车线。“上面写了车牌号、写了字、划了停车位的,都不作数。现在社区里没有固定车位,只要包月、不妨碍



社区里写有“停者后果自负”字样的不规则车位

其他车辆通行,能停车的空地方都可以停。但还是有些居民不愿意交钱,甚至跟保安起冲突,保安看到没有包月车牌的车子进小区,拦住他们收钱,他们就是不交,还要打人,现在管理起来确实也蛮难的……”

浙大西溪校区

卢师傅开了35年的维修铺今天关门 以后他要去银泰修名表了

昨日 11:34,宋先生来电:浙大西溪校区里有个姓卢的老师傅,专门为师生修电器,收费低、技术好,很受欢迎。以前我家的电器坏了,都拿到他那里修,他什么都能修。刚才我又去修,他告诉我,下个星期开始,他就不在这里做了,要去银泰修表了。我觉得很可惜,不知道是因为什么原因,实在生意不好也没办法,如果是因为房租问题,这样走掉实在有点可惜啊。记者金洁洁核实报道:宋先生50多岁,是卢师傅三四年的老顾客了,住在丁桥,专程赶两班公交车过来,他找卢师傅修过很多东西,放磁带的录音机、半导体收音机、电热水器……修过后一直用,没出过问题。宋先生说,像卢师傅这样的人,真的是越来越难得了,第一,没有他修不好的东西,第二,价格便宜,十块二十块。所以昨天听卢师傅说要走了,宋先生心里蛮遗憾,将来东西坏了找谁去修?昨天下午,我去了浙大西溪校区,在11幢学生宿舍楼一楼一间幽静的小店里找到卢师傅。小店门口两块招牌,第一块有些年头了,写着:修数码相机、电子词典、MP4、电动剃须刀、电风扇等小型家电产品、手机维修、配钥匙……第二块牌子比较新,写着:精修各种进口机械自动表、换各种石英表、遥控器电子、小家电等。牌子上贴了一张告示:各位顾客,本店营业到6月30日,停止营业,有没取物品的顾客,抓紧来取。“唉……”卢师傅长长地叹了口气,来修东西的人少了!卢师傅说,要告别35年的小修理铺,心中最不舍

的是这么多年在这里认识的老朋友。因为不舍,昨天上午他接待了10多位老顾客,友情帮他们修好东西,下午卢师傅就空了下来,戴着老花镜,开始整理自己的操作台。我问他,为啥不做了?“小家电维修本来就差不多没落了,”卢师傅说。“毕竟一个地方呆久了,也想去看外面看看。”一盏日光灯、一盏台灯,一把“哗哗”响的吊扇,让人一下子回到过去的时光。上世纪90年代,我读小学的时候,流行起索尼的“walkman”随身听,特别火,要1000多块钱吧,当时可以买一个平方米了,谁拥有谁就是小土豪,大多数人只能买国产的爱华随身听,现在这些老掉牙的随身听都躺在卢师傅的修理铺里,毫无价值,难得一台VCD机连带功放,有人说想要,卢师傅弄好修好,说200块钱,那人又不要了。我看到桌上三个闹钟,下面压着一张纸条:“you have really good taste(英译:你真的很好),秒针会走,分针不会走”。卢师傅说,是个老人拿过来的,不过我不建议修,新闹钟买买也就十来块钱。“我这里都是没有价值的东西。”卢师傅说,脸上还是乐呵呵的。他说起上世纪80年代,来修手表的多,90年代,时兴小家电、随身听,2000年流行修mp3、mp4,那时候一个维修工工资能顶10个打工的。2012年开始,修理工已经越来越不如打工的了,也渐渐没人来修东西



卢师傅店里还有不少当年流行过的随身听
记者 金洁洁 摄

了,现在开小家电维修店,房租高,开不起,他说自己因为一直受学校照顾,给他优惠的租金,才能坚持到现在。以后,卢师傅就要去银泰修名表了,是给公司打工,家电什么的都不再修了。今天起,卢师傅的维修铺就关了。这个月28日和30日,他还会回来转一下,老顾客如果有东西落在那边,可以去拿一下。