



过去十年分别上涨了1.4倍和46倍 杭州房产登记和档案查询量呈井喷式增长

记者 张康康

今年以来,在“杭十条”等政策的刺激下,杭州楼市迎来一波火热行情。

杭州市住房保障和房产管理局的统计数据显示,今年1-5月,杭州全市商品住房成交74172套,成交面积822.1万平方米,成交金额1295.0亿元,均创下历史同期新高。

同期,杭州全市二手住房成交45368套,成交面积466.8万平方米,成交金额647.3亿元,亦创下历史同期新高。

即使是过去不久的端午小长假三天(6月9日-6月11日),杭州全市也成交了1207套,成交金额达20.1亿元。

成交量暴增,各类房产登记业务也随之大幅增

长。据统计,2015年,主城区完成各类房产登记受理318557件,发放房屋权证366367本;而在2005年,主城区仅完成各类房产登记受理132368件,发放房屋权证134737本。十年时间,登记量增加了1.4倍。而今年1-5月,房产登记受理量已经非常高。

另外,随着杭州各大中小学、幼儿园新生入学报名工作的开展,杭州房产档案馆服务大厅出现住房信息查询业务井喷式增长。

数据显示,高峰时期,查询人员队伍延伸至馆外100米,日均查档人数超过1200人次,同比增长50%。2016年以来,已累计对外接待5.2万人次,出具各类查询记录17.19万份。

另据统计,2005年,主城区房产档案入库量为14

万多卷,到了2015年增长至41万多卷;主城区房产档案查询量2005年为0.9万人,到了2015年为42.3万人,两相比较,2015年比2005年房产档案查询量增长了46倍。据业内人士介绍,其档案管理的工作量,实际上要远远超过这个倍数。

面对各类房产业务量的大幅增长,作为当时房产办证的主管部门(现已改为由不动产登记部门负责登记办证业务),杭州住保房管局通过简化办事程序、减少办事要件、缩短办事时限等手段,先后推出了商品房买卖、存量房买卖、存量房抵押、继承、赠与、析产,以及房改购房、夫妻共有产变更、地名变更、验换证等17项个人房产办证“立等可取”服务,即业务受理后40分钟内即可领证。

周末三条看房线路 新增临平新城看房专线 主城区三房总价百万元左右 绿城二代诚园系首付18万元起

不到半年,杭州楼市商品房成交量已经逼近9万套,在过去的7年时间里,有4年的全年成交还不到这一数字,2016年堪称见证奇迹的一年。

在巨量成交的背后,必定有大量的购房需求推动着成交量的大幅上升。本周末,快房看房团推出了3条看房路线,除了以往经典的城西、城东线,本周临平新城看房专线正式加入行列,从价格来看,这一周的楼盘无疑是具有高性价比的。

如果你有购房需求,可拨打热线40088-21588或登录快房网看房团频道(kfw001.com/kanfang/)报名参加。
文/俞琳

城西线

发车时间:6月18日(本周六)上午9点
上车地点:杭报门口
绿城·桃源小镇,毗邻未来科技城,全年龄复合小镇,商业街、食堂、学校、农场等生活配套一应俱全,在售芳菲郡90-117平方米二代诚园系高层,首付18万元起。

城东线

新时代城市家园 位于闲林镇中心,周边基本生活配套成熟,现房在售,预计2016年首开,面积76-138平方米,首推80-120平方米户型。

发车时间:6月19日(本周日)上午9点

上车地点:杭报门口
昆盛肖邦 大城东19万平方米大盘,规划有1万多平方米商业,区域交通便捷,且周边商业配套丰富,目前楼王即将加推,主力户型88平方米,总价约130万元;75平方米三房起价100万元。

临平新城线:

发车时间:6月19日(本周日)上午9点
上车地点:杭报门口
华元欢乐城 临平新城核心位置,地铁1号线南苑

站上盖物业,涵盖星级度假酒店、高端写字楼、体验式购物中心、Loft公寓、健康养生公寓等十大产品组合的110万平方米综合体,目前主要在售35-40平方米LOFT公寓,均价8700元/平方米。

理想银泰城 临平新城核心CBD,地铁1号线临平站上盖物业,银泰、理想集团强强联手,68万平方米城市地标性综合体,集休闲购物、餐饮娱乐、商务办公、住宅、五星级酒店等于一体,无缝接驳地铁1号线始发站。50平方米精装全能时尚小公馆,总价39.9万元起,认筹存1.5万元减3万元。

福彩双色球									
第 2016069 期					全国销量:300232584 元 浙江销量:23247734 元				
中奖号码: 红色球 (●)					蓝色球 (★)				
08	10	11	20	21	27	11			
奖等		中奖条件			中奖注数		奖 金		
一等奖		●●●●●+★			6注		7393248元/注		
二等奖		●●●●●			168注		106841元/注		
三等奖		●●●●●+★			1599注		3000元/注		
四等奖		●●●●●+★			76527注		200元/注		
五等奖		●●●●●+★			1304173注		10元/注		
六等奖		●●●●●+★			8434479注		5元/注		
本期我省中1注一等奖(绍兴),13注二等奖(舟山6注,台州3注,宁波2注,杭州、温州各1注)。奖池累计10.0111亿元滚入下期。 本信息若有误,以公证数据为准。 2016年6月16日									

福彩3D

第2016161期

销售总额44923292元

中奖号码:

0

4

1

奖等	浙江中奖注数	每注奖额(固定)
单 选	296	1040元
组选3	0	346元
组选6	704	173元
新投注方式中奖额为:4513元		

浙江销售2766780元,返奖额434145元。
“七乐彩”亿元派送6月4日开始,每期200万,连续35期,详见浙江福彩网。
本信息若有误,以公证数据为准。

2016年6月16日

福彩“15选5”				
第2016161期			投注总额575688元	
中奖号码(无需排序)				
05	07	10	14	15
奖级	中奖条件	中奖注数	奖金	
特等奖	中5连4	0	0元	
一等奖	5个号全中	91	2151元/注	
二等奖	中任意4个号	4617	10元/注	
奖池累计126.4257亿元滚入下期。				
关注开奖信息,请关注浙江福彩官方微信(zjflcp)。				
“微动双色球,免费北京游”活动6月15日开启,关注浙江福彩官方微信即可参加抽奖。				
本信息若有误,以公证数据为准。				
2016年6月16日				



父爱如山 陪伴才是长情的告白! 杭州慈铭体检父亲节巨献

还记得这张照片吗,很多人觉得照片中的父亲很伟大,也有很多人觉得他很普通,认为自己的父亲也会这么做。但是你们有没有想过,是什么使父亲在背后默默无私的付出和支持?父亲用他们的身躯撑起了我们的一片天空,当我们成年了,父亲却不再年轻。我们有多久没有关注过父亲日渐佝偻的背影、步履蹒跚、那个不再伟岸的身躯?我们有多久没有和父亲通过一次电话,有多久没问过父亲的生活,有多久没有问候父亲的身体是否健康,过得是否快乐?

在这样的节日里,慈铭体检祝天下的父亲永远幸福,快乐,健康,平安!

在父亲节来临在即,让我们送出最真挚的祝福,送一份爱,送一份关怀,送一份健康体检给父亲。

【活动规则】

方式1

把对父亲的感谢和祝福,用手机微信发送至“慈铭体检杭州公司”官方微信,一段文字,一段录音,或者一张父亲的背影照片都可以……当然,还有最重要的是,别忘了说一句:“爸爸,我爱你!”方式不限,赶快用自己的方式,为最亲爱的爸爸送上独一无二的祝福吧!

即有机会获赠价值1122元父亲节专属赠送套餐(限前20名预约者,赠完为止。)

方式2

父亲节“我爱爸爸体检套餐”原价2123元,现价830元。

方式3

活动期间通过电话预约报名体检再赠送中医健康检查一次。

预约方式一:电话预约:400-926-0308

预约方式二:关注杭州慈铭体检官方微信“慈铭体检杭州公司”,发送“姓名+性别+年龄+手机号码+体检日期+选择体检的分院”即可。

备注:每组套餐限定在同一家体检中心完成;本活动不与杭州慈铭体检其它活动重叠。

【活动时间】

2016年6月19日-2016年7月19日

·此活动最终解释权归杭州慈铭所有·

地址:江干区凯旋路445号(物产国际广场)

滨江区泰安路199号(浙江农资大厦裙楼一层)