

沁园雅舍

# 热水器、空调、洗衣机、电灯…… 半年不到家里三次离奇停电 每次停电都要烧掉一批电器

记者 张超 文/摄

今年以来,住机场路沁园雅舍的郑先生,家里已经停了三次电,每次停电还会有不少家用电器烧毁短路,这让他非常苦恼。

## 三次突然停电 大量电器烧坏

第一次停电,是在去年年底一天早上。

“大清早,我在上厕所,头顶上的电灯忽然一下子变得很亮,然后就听到外面的空气开关‘啪’一声跳掉了,家里就断电了。”

后来检查了一下,油烟机、热水器,还有好几盏电灯烧坏了。郑先生想是不是自己当初装修的时候电线线路没有弄好,还专门找来电工检查,但是没有发现问题。

“修理电器花了1000块钱左右吧。”

刚刚修好没几天,郑先生家遭遇了第二次停电,家里的空调、洗衣机、电视机机顶盒、油烟机、热水器、电灯,大部分家用电器都短路烧坏了。

“偏偏赶在年前一个星期发生这样的事情,找人修都找不到,油烟机、热水器、洗衣机、空调都是着急用的,最惨的是家里三台空调全部坏了,一共修了2000多块。”

一位修热水器的小工上门修理的过程中,说起这个单元有三户人家都有电器莫名烧坏的情况,而且都在同一时间。

郑先生觉得蛮奇怪,跑去物业一问,他果然不是唯一受害者,物业已经登记了七八户像他这样的人家,同样的时间、同样的停电、同样的电器烧坏,而且还是同一个单元。

物业跟郑先生说,可能是电力线路的原因,物业还联系了电力部门的抢修车,抢修人员后来上门,跟包括郑先生在内的电器受损的业主说,类似的情况电力部门会先对电器进行修复,修复不了的业主们可以自己找人修理,修理的费用电力部门会承担。

“前前后后修了一个多月,电力部门支付了维修

费,但原因他们也不清楚,只说可能是电压从240伏突然升高到了380伏……”

原因没找到,郑先生就担心会不会有第三次,果不其然,在前几天的凌晨,发生了第三次停电。

“应该是5月14日凌晨1点左右,同样电灯突然变亮,‘啪’一声很响,空气开关又跳了,电器又烧了。”

郑先生检查了一下,这次电器烧坏得不多,热水器第三次“阵亡”,洗衣机也第二次烧坏。

“打电力部门的电话,工人们来了,原因还是找不到。”

## 毛病终于找到了

昨天下午,国家电网的十几个工作人员在陆先生所在的单元楼里一层层排查,主要检查楼道里的强电井。

郑先生的妻子肖女士在家,家里因为电力排查停电,肖女士连说,但愿不要有下一次了。

“每次停电烧掉的都是常用电器,你想想,过年热水器、洗衣机没得用,那能去宾馆里开房间洗澡。油烟机坏了,烧菜就只能站在油烟里,腾云驾雾的感觉。要是天气热起来,空调坏了怎么办?经常修经常坏,电器的寿命都要短好多。”

又过了一会儿,来电了,国家电网工作人员已经离开,陪着排查的沁园雅舍绿城物业工程部苏主管说,毛病找到了。

“简单点说,就是在2楼单元总电缆分到各家各户的关键位置出了问题,这里原来有螺丝固定的,可能因为时间长了松动了,平时这里又是密封起来的,不太容易查得到。螺丝松了,电缆线在里面左右晃动,接触到边上的金属物体,就会出现瞬间很高的电



国家电网的工作人员在单元楼里检查线路

流,导致电器烧坏。这次修好之后,应该就不会出现这样的问题。”

沁园雅舍绿城物业的沈经理说,郑先生所在这个单元一共有14楼,28户人家,除了一楼的两户人家不受影响外,其余26户人家几乎都经历了这三次断电,只不过程度有好有坏,郑先生家算是比较严重的。在第二次断电后,物业还协助电力部门统计受影响的业主,一共有十几户人家电器损坏。这一次,物业也统计了一下,已经有三户人家来物业登记电器损坏的情况了。

“电力部门跟我们说过了,家里有电器损毁的,可以直接联系他们的热线,他们会来处理赔偿的。”

戒坛寺巷

# 二楼露台成了菜园子 楼上住户臭得想卖房子

记者 金洁洁

李女士住在戒坛寺巷社区,旁边就是武林路,交通方便,还是安吉路小学的学区房,可她却越住越上火,都想把房子卖掉算了。

因为实在太臭了。

李女士说,房子的二楼有个露台,近200平方米,3年前,露台上搞了花坛种绿化,后来绿化没人养护,枯的枯,死的死,杂草丛生,很多居民就开始在花坛里种蔬菜,丝瓜棚搭得跟葡萄架一样,还有茄子、辣椒、番茄、蚕豆……当下时令的蔬菜都有,施各种肥料,味道实在难闻。

“绿化带里的运动设施都废了,本来做成花坛就是当作居民的休闲场所,现在变成垃圾场了。”李女士说。

昨天下午,来到李女士住的这幢楼,共6个单元,150户居民。

露台中间是个大花坛,除了一些树木外,其余都是蔬菜,靠东边,18个排成一排的泡沫箱里,种着辣椒,西边搭着丝瓜棚,刚种下去丝瓜小苗,葫芦长势不错,还有人把辣椒整齐地种在绿化带内的树荫下,靠近了可以闻到空气里有一股酸酸的味道。

一位70多岁的阿姨下来晾衣服,她也在这里种了菜。她说,退休后没事情做,种菜一来锻炼身体,享受一份收获的心情;二来外面的菜怕有农药不健康,自己买来苗种,绿色环保,吃得放心。

“我们光浇水,没啥气味,有的人用牛奶和黄豆渣来施肥,太阳一晒,确实是有些气味,那是发酵的味道。”这位阿姨说,种菜的大概有六七户。

一位80岁的老奶奶拄着拐杖从顶楼下来,她要



露台花园如今变成了菜园 记者 陈中秋 摄

去社区卫生院拿药,她说,不光是种菜问题,自行车库住人,大门敞开没人管理,老年活动室涨大水,现在一直空着,没人来唱歌了。

戒坛寺巷社区徐书记说,种菜的事,社区劝导过,没什么效果。社区打算让居民成立一个自治小组,进行封闭式管理,4月18日召开了第一次会

议,会议中提出了目前存在的问题,其中也提到了绿化带里种菜的问题,居民还挺怀念这个地方原来可以乘凉,并不满意现在的环境,但目前呼声最大的是漏水问题,社区想以此为切入点,把大问题解决,再一步步来,希望居民能够凝聚起来,为小区自治出谋划策。