

红木古典家具精品盛会明天在杭州开幕 专家现场教你如何挑选红木家具

记者 程超

红木家具是中国五千年文化的经典符号,是传承中华文化的重要载体。凭借其独特的实用性、艺术性、保值性,受到很多红木爱好者的追捧。那么,什么样的红木家具才是经典之作?红木家具如何保养、收藏呢?明天开幕的2016第二届中国(杭州)红木古典家具精品博览会将尽可能为你答疑解惑。

由浙江省林业厅等单位指导,中国林产工业协会、浙江省红木研究会、杭州日报报业集团联合主办“2016第二届中国(杭州)红木古典家具精品博览会”将于5月5日至8日在杭州和平国际展览中心开幕。

根据地方制作工艺的特点,红木家具分为“京作”、“苏作”、“广作”、“仙作”、“东作”等流派。此次参展的红木精品来自全国不同流派,所选展品的风格也各具特色。

本次红木博览会是浙江省内目前专门针对红木精品的权威互动平台,所有参展展品均由国家林业局林产品质量检验检测中心(杭州)全程质量监督。在博览会现场,由浙江省红木研究会主导的红木工艺传承创新及品鉴公益展区,将特别推出以红木制作工艺、设计保养、材料鉴别等为主的红木知识公益互动展区,红木爱好者在现场不仅可以看到红木家具制作的传统器具、榫卯结构等,还能与专家共同开展红木家具、红木材料的品鉴与互动,进而丰富广大爱好者的红木专业知识,提高红木鉴赏能力。

本届博览会重要内容之一的“红木家具传承创新与品牌发展论坛”,将于5月5日下午在和平会展中心会议厅举行。届时,亚太手工艺大师陆光正、高公博,故宫博物院副研究员周京南,著名林木鉴定专家骆嘉言等将在现场,围绕红木家具的传承创新、文化韵味,以及红木木性药用价值等话题,与广大红木爱好者、收藏者交流、探讨。

此外,本届博览会众多的互动活动还包括大师作品专场展览、著名红木专家现场签名送书、红木品牌厂家老总亲临现场签售、红木收藏者现场免费鉴定等。更值得一提的是,中华石景园木画石展藏馆将以博览会常年分会场形式在桐庐落户,形成常年“木画石”专业品牌博览会,打造红木精品博览会的常设平台。

人居展下的“红五月”如何买房? 本周六来听一听快房网买房讲座

热线40088-21588报名

记者 张康康

3月卖房24862套,4月卖房19666套(若包含富阳,当月成交量仍超过2万套)。在成交量创造历史性纪录后,杭州楼市不可避免地出现了冲高回落。

当然,楼市依旧热得很。近2万套的成交量,排在历史第二,仅次于今年3月。但杭州楼市能否继续保持这样的热度,尤其在主城房价“大幅”上涨的背景下,就要打上问号了!

不过,5月杭州楼市继续迎来旺季的可能性很高。首先,“营改增”的实施,房企将进一步减轻税负,购房者也能享受一定实质优惠;其次,由于工程节点的关系,有大量热门新盘将在5月亮相,包括滨江、万科、德信、龙湖、中国铁建、天阳等多家品牌房企;最后,下周末开幕的杭州人居展也将一定程度上催热楼市。

种种背景下,购房者有了诸多疑惑——现在还是买房良机么?房价还会接着涨么?本周六,由都市快报、快房网和“律师来了”共同举办的2016年买房讲座,将为你答疑解惑。

我们邀请了三位行业内资深的房产律师专家,他们分别是:

快房网首席评论员大老哥,他主讲的话题是:杭州楼市现状、走势分析及现阶段购房策略。

我爱我家品牌总监周包军,他主讲的话题是:火热行情下,如何挑选优质二手房?

“律师来了”签约律师、浙江腾飞金鹰律师事务所高级合伙人吴方荣,他主讲的话题是:火热行情下出现购房纠纷,如何保障自己的权益?

我们还精心准备了一份《杭州购房手册》,赠送给每位到场读者。这份手册有关于杭州楼市最新的市场分析、各板块房价涨跌情况,及热门楼盘房源优惠信息。另外,讲座结束后,部分专家还将接受到场听众的当面咨询。

报名方式:一、关注微信公众号“快房网”,回复关键词“讲座”进行线上报名(关注后可获得杭州楼市最新资讯推送服务);二、拨打快房网热线40088-21588电话报名。

讲座时间:2016年5月7日(周六)13:30

讲座地点:杭报集团新大楼二楼多功能厅(体育场路218号)



5月杭州要卖15宗土地 奥体核心三宅地最受关注

记者 张康康

4月杭州市区卖地10宗,总成交金额54.45亿元,同比暴涨275.3%。这是一个相当火爆的数据。而5月的土地市场,很有可能在这方面“秒杀”4月。

据快房网(kfw001.com)K指数研究室统计,5月计划出让土地共15宗,累计881.54亩,光起价就已经高达148亿元。

15宗待出让土地中,住宅类用地达11宗,且多位于奥体、钱江世纪城、萧山城区、运河新城、三墩、申花等热门板块。其中,以奥体核心区三宗宅地热度最高。

计划5月27日挂牌出让的滨江奥体地块,出让面积236.68亩,容积率2.8,可建筑体量57.09万平方米,总起价62.86亿元,折合楼面起价11011元/平方米。

这块地的位置非常不错。它是规划地铁6号线奥体站的上盖物业,紧邻龙湖·春江彼岸和绿地·旭

辉城,距离奥体博览中心主体育场不到1公里。考虑到旭辉城4月33715元/平方米的成交均价,及此前滨江奥体最高13476元/平方米的地价纪录,地块的上限价格很难预计。

不过,由于地块并非纯宅地,而是包括商业、商务、公共交通场站、社会停车场和其他交通设施的兼容性用地。同时,它的规划条件高:住宅体量不超过32万平方米,要求建设不少于7万平方米的购物中心,部分地块商业办公楼层不低于140米,还要配建公交站、社会停车场及地铁控制中心等等。

“严苛”的规划,加上高昂的起价,决定了它并非普通房企所能觊觎。有业内人士认为,房企联合拿地的可能性非常大。

本周四(5月5日)挂牌出让的另2宗奥体宅地,位于萧山钱江世纪城区域。

2宗土地规划条件类似,出让面积分别为49亩和47.58亩,起价分别为8.48亿元和8.23亿元,折合楼面起价均为11800元/平方米,高过滨江奥体地块。

服务G20 做良心企业 “2016中国透明工厂”评选启动

记者 程超

日前,2016“中国透明工厂”评选正式拉开帷幕,此次活动由杭州市市场监督管理局、杭州市消费者权益保护委员会、杭州日报报业集团共同主办,每日商报社承办。

首批报名参加的近10家知名企业、主办方相关领导、消费者代表等30多人参加了活动启动仪式。活动将一直持续到年底。“中国透明工厂”评选今年是第三次举办,经过两年的精心打造,已经成为一项社会效益良好、广受企业和消费者欢迎的品牌公益活动。

今年9月,G20峰会将在杭州举

行,那些发展势头迅猛、形象积极向上的、产品质量过硬、具有社会责任感的良心企业,理应成为展示社会风貌、杭州特色的先行者,也应成为服务、保障峰会的排头兵。G20峰会同时也给了企业一个向全世界展示自身良好形象的绝佳机会。因此,2016“中国透明工厂”评选的主题为“服务G20 做良心企业”,契合了当前大势下企业的定位。

据主办方介绍,今年的活动无论在形式还是在内容上都有了创新,除了传统的消费者代表参观企业透明工厂、了解生产全过程之外,还将邀请小记者、小画家全程参与活动,用孩子的笔触、镜头来展现杭州透明工厂形象。

产业资讯·广告

金罐加多宝发布品牌年轻化战略 推出愤怒的小鸟限量装

4月20日,“加速互联网+、国际化战略,开创凉茶黄金时代——庆祝金罐加多宝成功上市一周年”活动在北京隆重举行。

在活动现场,加多宝集团党委书记庞振国表示,自加多宝战略升级推出金罐不到一年的时间,就实现销量、品牌力、口碑再次夺金,成功开创凉茶行业“黄金时代”,再次创造了世界商业史上的奇迹。同时,他还表示,2016年加多宝将继续深入推进“移动互联网+”和国际化两大战略,一方面与深受全球年轻人喜爱的《愤怒的小鸟》大电影深入合作,并借助欧洲杯和奥运会等国际平台,整合资源强化消费者互动和沟通,不断强化金罐加多宝年轻、时尚的品牌形象;另一方面,

他还宣布加多宝收到“中国品牌走进联合国”邀请,将代表中国民族饮料品牌走进联合国,向世界展现中国凉茶文化的魅力和内涵,不断强化国际化战略营销布局,从而把加多宝打造成世界级饮料品牌,实现2.0版凉茶中国梦。

庞振国还表示:“作为凉茶行业领导者,加多宝将继续响应国家‘一带一路’、‘文化走出去’、‘互联网+’及‘供给侧改革’等政策号召,加速‘国际化’和‘移动互联网+’两大战略,主动提升产品、品牌硬实力,深耕国际市场和年轻消费群体市场,持续引领中国凉茶行业‘黄金时代’的大发展,从而把金罐加多宝打造成世界知名的饮料品牌,实现‘凉茶中国梦!’”文/顾邵群

Bank 中国光大银行 中国光大银行精选产品,最高收益可达5.8%

欲了解最新理财资讯 请扫右侧二维码 公众号:阳光生活家

产品名称	起购金额	期限	预期年化收益率	募集期
多利宝	10万	1年	最高收益可达5.8% (收益挂钩沪深300指数)	今日最后一天抢购!
同利计划	100万	56天	4.35%+80%超额投资收益	即日起至5月5日15:00前
	5万	85天	4.15%+80%超额投资收益	
母亲节理财	5万	80天	4.25%	5月5日起售

以上产品额度均有限,售完即止,理财产品详细情况及风险条款请参见产品说明书,并以银行与客户间签订的协议为准。风险提示:产品过往业绩不代表未来收益水平,预期收益不等于实际收益,理财非存款,产品有风险,投资须谨慎。请根据您的风险测评结果选择适合的产品。

分行营业部 87893951 西湖支行 85113025 凤志路支行 87896565 分行营业部 87895508 建国路支行 87131067 萧山支行 22829285 庆春支行 87998176 高新支行 88056651 萧山开发区支行 22829609 解放路支行 87020490 钱江支行 86950811 滨江支行 85828809 武林支行 85178961 城西支行 88902908 滨江支行 86130006 武林支行 85390604 德胜支行 85358730 富阳支行 61761766 温州分行 (0577)88011286 嘉兴海宁支行 (0573)80770573 文鼎苑社区 (0573)82095595 金华分行 (0579)82895595 恩济苑社区 85107321 国信嘉园社区 86552637 三里亭社区 86413769 方满庭社区 86622665 四季菁社区 86550625 美政桥社区 86413986 嘉绿苑社区 86656630 万家花城社区 86412686 湖州分行 (0572)82095595 湖州南太湖新区支行 22829736 台州椒江江城社区 0576-88601227 台州路桥教场社区 0576-82921621 温州鹿城欧洲城 0577-88806727 温州鹿城金泰市场 0577-85335163 嘉兴海宁报泰城 0573-80782055 金华三江国际花园 0579-82822690

都市快报广告中心主办 电话 85051525