



欠了一屁股债怕拖累老婆 别出心裁去抢劫逼老婆离婚？ 城西别墅抢劫案昨天开庭

记者 林琳 通讯员 西法 西检 伍娜

今年1月29日凌晨4点，杭州城西某别墅内，50多岁的杨女士起床上厕所，刚走到卧室门口，左手就被人一把抓住了。

对方是个年轻男人，戴着帽子、口罩，看不清面貌。杨女士下意识地挣扎了一下，左手手背被划开一道口子。她这才注意到，男子还握着一把折叠刀。

“阿姨，我只要钱，不会伤害你的。”男子压低声音说。杨女士尽量让自己冷静下来，没有再反抗。

男子说，他的孩子生病了，没钱治疗，急需50万。杨女士说，手头只有4000元，可以全给他。男子想了想，摇摇头：“至少要10万。”

最后两人讨价还价，谈到5万。谈妥后，杨女士让男子开了灯，留下银行卡号，说等天一亮就去银行给他转账：“你多大了？手机号能不能给我留一个？我打完钱好电话通知你。”

男子写完银行卡号，又给杨女士看了自己的身份证，把手机号报给了她。

临走前，男子忽然说，还是拿点现金比较好。杨女士给了他4000元，他接过去数了数，只拿走1000元。

杨女士装作若无其事的样子送他下楼，边走边问他是怎么进来的。男子说，自己是把一楼的窗玻璃卸掉翻进来的，他在工地上就干这个，卸

窗户对他来说很容易。

出门后，他甚至还帮杨女士把窗玻璃装了回去。

确认男子已经离开，杨女士立马报警。由于信息充分，警方很快就在一家小旅馆里将男子抓获。

经查，他姓洪，35岁，安徽人。

昨天上午9点半，洪因涉嫌抢劫罪，在西湖法院出庭受审。

旁听席上坐着洪的妻子和朋友。洪身材高大、体格健壮，穿一身黑色乔丹运动装，被法警押上被告席时，他快速朝妻子瞥了一眼。

公诉人说，洪以非法占有为目的，采用暴力方式入户劫取他人财物，并致杨女士轻微伤，犯罪事实清楚、证据确实充分，应当以抢劫罪追究其刑事责任。

“我不是抢劫！”听到起诉书上的指控的罪名，洪情绪有些激动。他说，自己本来只是想进去偷点东西的，可是不巧正好碰上杨女士从卧室里出来，紧张之下才掏出了水果刀。“拿刀就是为了吓唬她，我根本没打算伤害人！”

据洪交代，他是做水电工的，工地年初就放假了，但他在老家欠了10多万块钱，觉得杭州人有钱，就想在这里“捞一笔”再回去。动手前，他还买了份地图，发现城西别墅多，特地到附近转悠了3天，几次踩点后，才选定了下手目标。

“我真的没有恶意，我走之前还跟阿姨（杨女

士）说，等以后有钱了，会把钱还给她……”洪声音颤抖，脸也涨红了。沉默片刻后，他接着说，其实自己留下银行卡号和手机号码，还有另一层用意——万一没弄到钱，干脆去坐四五个月的牢，一个人静一静。

为什么要去坐牢？洪欲言又止，不愿多说。

据悉，案发后，洪已经把抢来的1000元钱退还给了杨女士，杨女士也出具了一份谅解书，表示愿意原谅洪某，不需要其家属赔偿，希望法院能够对洪从轻判决。

法官没有当庭宣判。

洪被带下法庭时，没有回头。他的妻子站起来又坐下，默默地望着洪消失在门后。

洪的辩护律师说，此前洪曾透露，自己之所以想去坐牢，是希望用这种方式让妻子离开。就目前的情况来看，一旦罪名成立，他很有可能被判处十年以上有期徒刑。

听到这里，洪的妻子在旁边哭红了眼睛：“我们夫妻感情没有问题的，我知道，他就是怕拖累我，想赶我走。”

她说，洪文化程度不高，前几年在老家做生意失败，欠了别人十多万块钱，因为还不出钱，经常有债主上门打砸闹事。从那以后，洪总是故意找茬跟她吵架，惹她生气，想让她同意离婚。

“怎么这么糊涂呀……”洪的妻子捂着脸，哽咽了。



扫一扫
加“律师来了”微信
为你寻找合适的律师

找律师 请找快报 请找“律师来了”

【特别提醒】如果您想找律师，请通过“律师来了”平台，由我们帮您选定适合您的律师，凡通过我们平台选定的律师，我们会对律师的服务质量全程跟踪与监督。

另外，每天咨询的用户非常多，请您把自己的情况和想要咨询的问题尽量在一条信息内说清楚，这样有助于我们的律师为您精准答疑，提高咨询效率。谢谢。

微反馈 高峰 何晓燕 王倩

老公婚前房产上加我的名字 如果将来老公比我先走 我能分到财产吗？

微友：我老公在2013年用公积金贷款买了房子。我们是2014年9月结婚的，现在怎么能在房产证上加上我的名字？加上我的名字，假如离婚，房产会怎么分？不加名字房产会怎么分？

我们两个都是二婚，再婚前都有孩子，抚养权都不是我们的，婚后我们又有了我们自己的孩子，假如我们老了，老公先我去世，财产应该怎么分？我们现在关系还是蛮好的。

“律师来了”签约律师姚冰箐
(浙江腾智律师事务所)

关于如何加名字的问题，只要你跟你老公一起去房产局进行变更登记就可以啦。离婚的话，要看你们离婚协议是否约定房产归属。无达成协议，有两个人名字的一般视为共同共有，不加名字的这个就是婚前个人财产，归你老公。

如果你老公去世，看他是否有遗嘱，无遗嘱就是法定继承，他的父母、你、子女都是第一顺序继承人，均有权分遗产。

姐夫把车卖了……

微友：我姐夫在我们家不知情的情况下把车变卖了(车是我父亲买的，登记在我姐名下)，是偷了我姐的身份证和买车合同然后卖掉的。姐夫在外面负债累累(我们也不知情)，年前，他和我姐谈离婚，可是户口本迟迟不拿出来，现在小孩3岁，他回来见小孩次数屈指可数，从未拿出一分钱！

我们也不是什么富裕人家，他在外面欠下的债我们也无力偿还。这种情况，我们要怎么做？

“律师来了”签约律师孔春风
(浙江蕴望律师事务所)

首先，车辆属于动产，只要证照手续齐全，车管所依据《机动车登记规定》给予办理车辆变更登记。

夫妻一方处置另一方名下的机动车，且能够拿出机动车所有人的身份证明、机动车登记证书和机动车行驶证，又有结婚证证明代办身份，车辆变卖是符合法律规定的，是有效的。但可以在双方离婚财产分割时向对方主张财产权利。

其次，感情确已破裂的可离婚，离婚方式有两种，一是诉讼离婚，二是登记离婚，即双方到民政局办理离婚登记。

登记离婚是以双方自愿为前提的，且需要双方到婚姻登记机构亲自办理，对方迟迟不拿出户口本，意味着其不愿意离婚。如果你姐执意要离婚，则只能通过诉讼方式离婚。

针对诉讼中财产、债务如何承担，小孩抚养权问题具体如下：

(1)共同财产分割：针对婚姻关系存续期间的财产由双方协商，协商不成的根据财产的具体情况，按照适当照顾子女和女方权益的原则进行分配；

(2)共同债务承担：一般而言，婚姻关系存续原为夫妻共同生活所负的债务应共同偿还。如有证据证明男方的借款并未用于家庭同时存在生活不安因素状态的话(如赌博等)，女方可无须承担婚姻存续期间该债务的偿还责任。

(3)未成年子女抚养权：双方可以协商，协商不成的按照对子女有利的一方原则进行抚养，同时可以要求对方承担抚养费。

购房时没搞清楚产权年限 和开发商草率签了定金合同 定金能退吗？

微友：我买了一套单身公寓属商品房，付了定金，签的定金合同。

现在因土地使用权年限当时不清楚，以为是从交房算起，但实际2009年开始计算，而且开发商也误以为是周边新天地开发商，现在不想要了，定金可以退吗？

付了定金五万，余款4月10日付清。前几天，去交余款周末财务不上班，让我晚一天过去，在周边了解后才知道并非和周边是同一开发商，整片只有两栋是他们自己的，想想当时买得太草率了。

“律师来了”签约律师石莲青(浙江腾飞金鹰律师事务所)

定金如何处理，主要看是谁的原因导致商品房买卖合同最终没有签订。如果是开发商拒绝签订，则开发商应当双倍退还，如果是预订人的原因，开发商可以不予退还，如果是不可归责于双方的原因，则开发商应当返还。

从您描述的内容来看，关于土地使用权年限购房人从很多公开途径均可了解到，而且开发商也并不存在隐瞒的情形，您凭此来要求退还定金依据不足。

楼盘开发商是谁，购房人在购房时本应引起足够重视，且签订定金合同的时候也应当已经知道，如仅仅只是因为自己误解，来要求退还定金依据不足。

如购房人要求退还定金应有足够的依据，比如双方对于合同条款无法达成一致等原因。



一根根增发、补发

唐风采 增发

TANGFC

免费体验，满意付款

电话：0571-86771142

地址：杭州市下城区朝晖路168号元丰钛合国际A座12楼

少多少 增多少

头发稀少增密

增发遮白发

增发前

增发后

