



找律师 请找快报 请找“律师来了”



扫一扫
加“律师来了”微信
为你寻找合适的律师

【特别提醒】如果您想找律师,请通过“律师来了”平台,由我们帮您选定适合您的律师,凡通过我们平台选定的律师,我们会对律师的服务质量全程跟踪与监督。
另外,每天咨询的用户非常多,请您把自己的情况和想要咨询的问题尽量在一条信息内说清楚,这样有助于我们的律师为您精准答疑,提高了咨询效率。谢谢。

“律师来了”(微信公众号:kblst2014)除了为用户提供免费在线法律咨询,也开通了微商城(点击公众号底端菜单“专属律师”),推出“面谈律师”、代写代审合同文书等法律服务产品,您只要在手机上动动手指就能便捷下单享受服务。

为买房假离婚,丈夫不肯复婚怎么办? 楼上住户漏水到我家,不愿赔钱怎么办? 昨天上城公安联合“律师来了” 推出“三八节公益快闪活动” 六位律师坐镇现场免费答疑

记者 林琳 通讯员 伍娜

昨天下午3点,上城公安分局联合律师来了、共青团上城区委举办的“喜迎G20,贡献她力量”三八节公益快闪活动在湖滨利星广场拉开帷幕。

活动现场不仅有民警“快闪”、防诈骗宣传、防狼术演示,更有“律师来了”团队的六位精英律师坐镇,为大家免费解答各类法律问题。

展台刚刚摆开,就有不少人围了上来,几位律师连喝口水的工夫都没有,直接投入紧张的咨询中。其中,浙江金道律师事务所的朱佩芳律师接待了一位前来咨询借款问题的大姐,并根据大姐的要求,现场为她草拟了一份欠条模板,就民间借贷中要注意的一些问题作了说明。

得到律师的耐心指点后,大姐喜出望外,连连道谢:“这件事我在心里放了很久,今天总算解决掉了。”

虽然昨天赶上降温降雨,但大家的热情一点都没受到影响,现场气氛火爆,前来咨询的人络绎不绝——椅子不够用了,有人干脆站着,弯着腰跟律师讲话;有人一时半会轮不到,宁可排十几分钟的队,也不愿离开;还有一位大伯告诉律师,他是冒着倾盆大雨,走了5站路赶过来的。

整整两个小时,六位律师几乎都在不停地答疑。直到下午5点活动结束,仍有咨询者匆匆赶来。那些得到答复的人,都带着满意的神情离开了。

“这儿的律师真是太好了!来逛个街,没想到运气这么好,真是值得!”一位姓周的阿姨说,自己最近因为立遗嘱的事情闹得很头疼,儿女嫌她“弄不灵清”,已经吵过好几回,本想出来逛街散散心,正好碰到“律师来了”免费咨询,现在思路理清爽了,心情也好了很多。

没有来到现场的读者也不必遗憾,如果你有问题,也可以通过“律师来了”微信公众号(kblst2014)提问,我们将第一时间为你解答。



律师们在接受市民咨询 记者 葛亚琪 摄

楼上住户漏水到我家 不愿赔钱怎么办?

问:今年2月1日,我家楼上那户人家阳台上的水龙头破裂,漏水渗到我家,造成我家大面积积水,地板、墙壁都渗水了。我问了装修公司,说门框什么的都必须全部更换掉,估算一下损失大概在3000块钱。

我找楼上住户协商赔偿事宜,但其态度比较消极,说要赔的话也只愿意承担三分之一,而且后面根本就没有赔钱。我找物业也谈过,都没有用。请问我可以找开发商让他们承担责任吗?因为交房时间不长,我认为他们防水没做好。

签约律师姚祎颖:如果双方协商不成,你方可以向法院起诉要求相关责任方承担相应的赔偿责任。关于赔偿主体是楼上住户还是开发商,你有权选择,开发商是否要承担责任、承担多少责任,这要通过鉴定才能确定。

至于赔偿金额的多少,建议你尽量收集、保存证据,以证明损失的数额。如通过诉讼方式解决,法官会根据

据双方的证据来认定赔偿义务主体和赔偿金额。

为购买房改房假离婚 现在丈夫不肯复婚怎么办?

问:我一个亲戚跟丈夫为了购买房改房,约定假离婚并办理了离婚手续。但现在房子买好了,丈夫心思也变了,拒绝复婚。请问我亲戚可不可以向法院起诉,要求认定假离婚无效?

签约律师朱佩芳:《婚姻法》及相关行政法规只规定了婚姻无效的四种情形和因胁迫结婚的可撤销情形,并没有赋予当事人通过民事诉讼的方式确认虚假合意离婚效力的权利。

离婚无所谓真假,到民政机关领了离婚证就意味着离婚,法律上不可以撤销。

小姐妹借钱没留借条 如果补写要注意什么?

问:我的一个小姐妹跟我借钱,因为关系比较好,当时是口头约定的,没

有写借条。现在这个朋友经济方面不大宽裕,我担心她不还钱,想让她补写一张借条,但不知道应该怎么写?要注意些什么?

签约律师朱佩芳:借条是表明债权债务关系的书面凭证,一般由欠款人书写并签章,表明欠款人已经欠下借款人借条注明金额的债务。

写借条时,以下细节需要注意:

- 1.应写清楚借款人和放款人的法定全名,最好能附上身份证号码;
- 2.应写清楚借款金额,包括大写和小写的金额;
- 3.应写清楚借款时间期限,包括借款的起止年、月、日和明确的借款期限;
- 4.写清楚借款的利息,应有明确的年利率或月利率,最终应支付的借款利息总额(包括大写和小写金额),以及支付方式等约定;
- 5.应有借款人本人亲自签章、手印或亲笔书写的签字。
- 6.如数额较大,最好注明借款用途,或交付款记录。

昨天参加现场答疑的律师是:

杨甜:浙江西湖律师事务所副主任。

李金光:北京炜衡(杭州)律师事务所专职律师,西湖法院特邀调解员。

朱佩芳:浙江金道律师事务所律师,浙江省十大优秀法律援助工作者。

姚祎颖:浙江智仁律师事务所律师,杭州市律协婚姻家庭家事委员会秘书长。

吴婷:浙江汉鼎律师事务所律师。

周碧君:浙江腾智律师事务所律师。



上城公安分局民警在做三八公益快闪活动 记者 葛亚琪 摄

一根根增发、补发

少多少 增多少
唐风采 增发 头发稀少增密
TANGFC 增发遮白发
免费体验,满意付款
电话:0571-86771142
地址:杭州市下城区朝晖路168号元丰钛合国际A座12楼

增发前 增发后