最高法回应“小区开放”：涉及业主权益 有一个立法实现法治化的过程

“目前这一意见属于党和国家政策的层面，涉及包括业主在内的有关主体的权益保障问题，还有一个通过立法实现法治化的过程。作为人民法院，我们将密切关注，并积极应对。”最高人民法院民一庭庭长程新文在23日召开的《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国物权法〉若干问题的解释(一)》新闻发布会上，对社会关注的“小区开放”问题进行了回应。

程新文说，封闭住宅小区是农耕时代的产物，现在已经处于21世纪工业化、信息化和新型城镇化的新时代，推进现代化城市建设需要有新的理念和探索。“这一举措的目的是为了实现物和有关资源效益的最大化，这是一个非常具有前瞻性的、与时俱进的城市发展理念，符合当今世界的潮流和发展趋势，对于推进城市现代化具有重要指导意义。”

程新文表示，作为司法机关，对由此可能涉及的相关主体的权益的影响、协调和保护，法院将加强调研、及时研判，并进一步加强对下指导力度，积极协调有关方面妥善处理好相关纠纷。

近日，《中共中央 国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》中提到了新建住宅要推广街区制，原则上不再建设封闭住宅小区；已建成的住宅小区和单位大院要逐步打开，实现内部道路公共化。

同济大学副校长、中国2010年上海世博会总规划师吴志强教授说，文件中提及的“封闭住宅小区”并非指所有的城市社区，而是指绵延数千米甚至面积超过几平方公里的“超级单位大院”和“超大小区”或者“超大楼盘”，关键是它们的超大封闭尺度影响了整个城市道路交通结构体系，造成主干线被打断，形成大量丁字路。上海在规划、建设中，长期以来避免了这种“超大封闭社区”，很少有像北方城市历史上诸多的“超级单位大院”和华南城市近年“造城运动”形成的“超大楼盘”，也就没有到处拆墙的必要。

吴志强举例说，北方某钢铁企业建成的单位大院，聚集人口数万，面积达5平方公里，如此之大的封闭围墙作为“城中之城”，势必成为城市交通的盲点。这才属于停建、切分之列。

吴志强指出，在欧美等发达国家，街区制是破解城市中心地段封闭拥堵还给公众地面步行空间的良药。但是，街区制并非就是破除所有城市住区的围墙，主要是进行面积的限制，一个单位不能超大到整个城市的道路系统。在纽约、巴黎等城市的街道上，小庭院、小花园还是随处可见的。

据新华社、新民晚报

上海出台新规 允许男方享受配偶陪产假10天

上海市第十四届人大常委会第二十七次会议23日表决通过关于修改《上海市人口与计划生育条例》的决定，提倡一对夫妻生育两个子女。符合法律法规规定生育的夫妻，女方除享受国家规定的产假外，还可以再享受生育假30天，男方享受配偶陪产假10天。

此决定自今年3月1日起施行。生育假享受产假同等待遇，配偶陪产假期间的工资，按照本人正常出勤应得的工资发给。

根据决定，下月起，上海符合法律规定结婚的公民，除享受国家规定的婚假外，增加婚假7天。

此外，符合下列条件之一的夫妻，可要求安排再生育子女，具体包括：一方婚前未生育过子女，一方婚前已生育过一个子女，且双方婚后共同生育一个子女的；双方婚前合计生育两个及以上子女，且没有共同生育子女的；双方婚前均未生育过子女，婚后共同生育了两个子女，其中一个子女经区、县或者市病残儿医学鉴定机构鉴定为非遗传性残疾，不能成长为正常劳动力的。

据新华社

相亲失败 家人唠叨 四川男子酒后跳楼身亡

春节前，四川江油男子阳钢(化名)从厦门打工回到老家过年。正月初五，家人给他说了一门亲事。女方是附近乡镇的，多次相亲的他，这次看中了女方，父母下了聘礼。

“事情也凑巧，正月初十，女方的爷爷患病，需要输血，女方家属希望阳钢能够输血，但阳钢告诉女方，自己患有乙肝，不能输血。”阳爸爸含泪说道，次日上午，女方就托媒人退还了聘礼，亲事也就此黄了。

阳钢虽然有点不高兴，但也没有表现出异常。正月十四(21日)，阳钢家请客，送行准备外出的姑父一家。一大家人围坐在二楼的餐厅吃饭，阳妈妈说，儿子太老实了，不该告诉女方自己患有乙肝。同桌吃饭的一名亲戚也说，这么老实，怎么找得到女朋友？

不过，父母和亲戚的话激怒了阳钢，当场就反驳：从小你们就教育我要老实，而且我患乙肝，也是妈妈带给我的……随后，父母劝说阳钢为了自己身体，以后要少喝酒，少抽烟。阳妈妈回忆：“阳钢回答说，喝醉了就跳楼。”

突然，阳钢从饭桌上站了起来，直接往楼上跑去，一桌子的人还没有反应过来，站在客厅吃饭的阳妈妈突然大喊“他要跳楼”。 于是，一家人急忙去追，当追到4楼楼顶时，亲眼见到阳钢跳了下去。

阳钢今年30岁，170厘米左右的身高，重160斤，一直单身。阳爸爸说，去年春节前，也有人给阳钢介绍了一个女朋友，没能成功。此前陆续有人介绍女朋友，都因各种原因没有成功。

和阳钢从小一起长大的唐先生说，他们8个同龄伙伴，除了阳钢，都已经结婚生子。每次阳钢回老家，伙伴们在一起玩耍时，都会和阳钢开玩笑，喊他快点找女朋友，结婚生子。

阳钢当时告诉伙伴们，他在外打工几年，存了一些钱，找到女朋友结婚后，可以在江油城区买房，如果愿意在镇上居住，也可以用这些钱买一辆车。

据成都商报

广州直接从患者尿液中获得寨卡病毒全基因组

收治广东省首例输入性寨卡病毒病例的广州市第八人民医院23日宣布，该院在获得患者尿液标本后，与解放军军事医学科学院联合应急科研攻关，采用高通量测序技术，于21日直接从尿液中获得病毒全基因组序列。

作为广东地区重大传染病定点收治医院，广州市第八人民医院说：“这是中国首次获得寨卡病毒全基因组序列，也是公开报道的全球首次直接从患者尿液中获得病毒全基因组。”

12日，广州市第八人民医院收治患者后，组织开展临床诊治及科研工作。广东省寨卡病毒病临床专家组副组长张复春说，该病例病毒血症很快消失，血液检测为阴性，唾液检测也转为阴性。因此，从血液中分离病毒再进行基因测序的传统方法无法展开，而病人的尿液呈阳性，对寨卡病毒进行基因测序只能在尿液中进行。

“寨卡病毒全基因组序列的获得，为病毒的溯源和进化提供了重要证据，可用于指导诊断试剂、疫苗和药物的研发，使中国在全球寨卡疫情防控中占得先机。”张复春说。

广东省寨卡病毒病临床专家组专家介绍，寨卡病毒与登革热病毒同属黄病毒属黄病毒科，主要由伊蚊传播。寨卡病毒流行的地理分布、临床表现与登革热相近，很容易造成误诊。

据新华社

领导被纪委查了 下属溜进办公室 美元、巧克力、门票什么都偷

北京市大兴区黄村镇政府财政科科员马某，得知领导——大兴区统战部部长温震被纪委带走调查后，趁人不备进入温震的办公室盗窃，后来看到单位没有任何反应，胆子更大了，索性撬门进入盗窃，结果被抓获。

马某不仅盗走美元、欧元等现金，以及巧克力、冬虫夏草、TUMI包，连北京野生动物园赠票也不放过，所盗财物折合人民币共计5000多元。

一审法院认为，马某窃取他人财物，数额较大，其行为已构成盗窃罪。鉴于马某犯罪以后经电话通知到案，到案后如实供述罪行且当庭认罪，视为自首，依法从轻处罚。法院判处马某有期徒刑六个月，缓刑一年，并处罚金1000元。扣押在案的现金及TUMI包、德芙巧克力等赃物，发还给被害人。

据法制晚报