



新政加码楼市复苏 杭城售楼处开启“夜场模式”

节后首周成交量同比上涨近一倍

春节前后，楼市去库存新招频出，继降低购房首付比例和提高公积金存款利率措施后，上周楼市再迎利好，有关部门对房地产交易环节契税、营业税的调整，直接给楼市打了一针强心剂，在一系列政策的刺激下杭州楼市快速复苏。

据快房网K指数研究室统计，截至2月21日18:00，节后第一周杭州市新房成交1144套，其中主城区成交555套，余杭区成交308套，萧山区成交281套。上周杭州市新房的成交量几乎是去年春节后第一周的2倍。

不过，成交量虽然回暖明显，但刚进入销售状态的楼盘似乎都还没准备好新一轮的推盘节奏，上周楼市并没有新的楼盘加推或者开盘，这也在很多人的意料之中。

成交量的高低和开盘量的多少就好比显性基因，一切特点和数据都显示了当前楼市的热度。随着新政的不断加码，杭州楼市进入了预热期，开发商们也调整好了姿态。

从各大楼盘释放的信息来看，杭州多个楼盘响应新的政策，比如杭州中粮大悦城打出了“首付2成+减契税”的广告。各大楼盘对新政的响应，吸引了不少购房者。上周末，杭

城各大售楼处高朋满座。比如，上周六融科·东南海为迎接不断来访的购房者，开启了“夜场模式”，并以单盘成交12套的成绩夺得杭州市销冠。

位于城北的大家运河之星上周末也迎来了一大批看房团，看房人群挤满了售楼处。

快房独家电商绿都·金域东方，节后热度持续升温，上周末售楼处人气高涨，单周成交28套，周日当天预订13套。目前项目主打89-125平方米的墅级多层电梯洋房，总价50万元起，购房者可轻松入住大滨江。

文/俞琳

元宵节晚上对着电视机摇一摇手机 一分钱领走米面油

手机淘宝联手央视元宵晚会送出百万份米面油

今天是元宵节，和家人围坐在一起吃一顿可口的团圆饭，然后看一场暖心的元宵晚会。继支付宝借猴年央视春晚掀起全民红包大战，阿里巴巴和央视的合作还在继续。2月18日，手机淘宝宣布与央视达成合作，将提供近百万份米、面、油等实物奖品，观众在观看元宵晚会时，只需花1分钱，通过手机“摇一摇”，就能把礼物开开心心拿回家。

手机淘宝元宵节活动，从2月16日起一直持续到今天。其间，手机淘宝每天都会提供抽奖现金红包活动，最高有2016元，将“摇一摇”多屏互动玩法玩出新境界。

文/沈积慧

手机淘宝给元宵节“加餐” 近百万份米、面、油任意拿

今天晚上8点起，用户通过CCTV-1、CCTV-3观看元宵晚会直播时，可以在多个时段打开手机淘宝App边看边摇，就有机会只花1分钱领走米、面、油等实物奖品。

事实上，这不是阿里巴巴第一次通过电视台晚会大规模派送实物奖品。2015年“双11”晚会期间，现场观众通过“摇一摇”的多屏互动方式，领走了包括进口牛奶、美国行机票、扫地机器人等奖品。

手机淘宝的相关负责人说，元宵节是一个庆祝阖家团圆的传统节日，此次阿里巴巴旗下手机淘宝、天猫超市专门准备了米、面、油等礼品，数量多达近百万份。天猫超市提供了活动的所有实物奖品。

此外，用户只要参与过一轮“摇一摇”活动，系统会从中随机抽取66个名额，每人送出2016元的庆元宵现金红包。在元宵晚会期间，还会有数百万份红包，让观众在正月里延续“看晚会、抢红包”的欢乐。

摇一摇 抢手淘“福袋”有诀窍

那么，怎么才能花一分钱摇到米、面、油，甚至2016元的大红包呢？

在今天晚会开始后，根据央视主持人口播提示，用户只需打开手机淘宝App首页，直接摇动手机，即可参与“摇米”“摇面”“摇油”共计三轮互动活动，节省了在不同页面间跳转的繁琐过程。每轮互动时间历时10分钟左右，用户有充足的时间“摇一摇”，这意味着有更多机会参与到以1分钱购买米、面、油等实物奖品或现金红包的活动。

不仅如此，除了与央视的合作外，元宵节活动期间，观众看广告也能直接摇奖品。手淘用户在国内各大卫视观看带有“手机淘宝摇一摇”角标的广告，同时打开手机淘宝首页直接“摇”，还有机会获得该广告品牌商家送出的无门槛店铺优惠券。

手机淘宝元宵节活动负责人刘紫阳说，元宵节晚会“摇一摇”的玩法，初衷是全民娱乐，“我们希望通过此次活动，让更多中国家庭、更多不同年龄的家庭成员，都能够享受到互联网带来的乐趣与便利。”

在北京大学中文系张颐武教授看来，抢红包不是一次简单的手机操作，而是传统民俗与互联网的有机结合。毫无疑问，手机淘宝“摇一摇”恰恰延展了这种“有机结合”。

拉好友抢红包 “1元秒杀”和大家一起嗨

如果你现在就有点等不及，也可以拉好友一起抢红包，或者1元秒杀各种精美礼品。

在元宵节手淘活动预热期间，用户只要登录手机淘宝首页进入活动页面，即可参与“分享抢红包”活动：点击“分享”按钮，一旦分享者成功分享并召唤到其他用户登录手机淘宝活动页面，即有更多机会获得现金红包。

同时，手机淘宝App在每天10:00、15:00、20:00三个时点，均有三次1元秒杀活动供用户参与，用户有机会花1元获得汤圆、牛奶、电影票等各种礼品。



教育广场

刊登广告 扫一扫 咨询:85052541、18958063164 QQ:2713324384



学历教育

浙江电大校本部开放教育招生

本、专科专业：行政、会计、工商、建筑、人力资源、土木、机械、金融、计算机等。国家正规学历、本科可申请学位。地址：杭州市教工路42号，电话：89983188，报名咨询QQ群：70118214

教育广场收费标准50元/行 11字/行



杭州计算机学校 春季招生

“一技成”技能+ 大专(本科)学历

本校始创于1998年，2004年被评为全国先进办学机构，创立“一技成，天下行”校训，针对学生天赋个性的不同，实施“包容开放、历练自信、教人做人、能技兼备”的“一技成天赋教育”，培养网站、平面、动漫、装潢等设计类“技能+学历”的“一技成”专业人才。

核心专业-[电子商务创意与设计]是年薪可以20万以上的专业。

“一技成”专业设置

- | | |
|------------|----------|
| ①电子商务创意与设计 | ②程序及网络技术 |
| ③平面设计与广告创意 | ④装潢及景观设计 |
| ⑤三维建模与动画设计 | ⑥机械与模具设计 |

一、初中毕业生入学，学制四年

二、高中、职高学历入学，学制三年

咨询电话：86899032 86815756 网址：www.hzpcs.com



技能培训

杭州现代技工学校向全省人民拜年！

学汽修免费试学——杭州现代汽修学校

学技术拿文凭高薪就业 学管理练技能开厂创业

▲奔驰宝马研修班 ▲高级汽车5S店长班 ▲高级汽车技师班 ▲汽车机电高级班 ▲汽车美容装潢创业班 ▲汽车钣金油漆班 ▲汽车美容装潢店长班 ▲汽车二手评估班 ▲汽车改装班 ▲汽车新能源技师班 ▲汽修精品大专班 ▲2+3大专班 电话：0571-88333666 www.xiandaiqix.com 2016年2月28日开学

市工人文化宫茶艺师、插花员、收银员，中老年摄影、书法、中医养生培训火热招生。地址：上城区仁和路2号，电87161105