

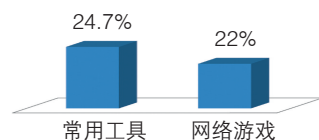
上海一手房公证摇号细则出台 开盘前公示全部准售房源和客户

日前,上海市住建委正式发布《关于贯彻商品住房项目销售采取公证摇号排序有关问题的实施意见》。《实施意见》表示,暂定在加强房地产市场调控期间,商品住房项目开盘销售的(包括商品住房预售和现售),应采取公证摇号排序,按序购房。

根据《实施意见》,不得设置有利于内部、关系户等购房的入围条件,本项目代理销售企业以及其他房地产经纪机构的员工不得入围。在对外积累认购客户前,积累客户规则应报区房管局备案。房地产开发企业应在商品房开盘至少10日前,向相关公证机构申请选购房屋的摇号排序公证。在开盘日前,在售楼现场公示全部准售房源和已积累客户名单。

25.3%安卓应用越界获取用户隐私 成网络诈骗主要源头

昨天,相关互联网数据中心发布的报告显示,手机APP越界获取个人信息已经成为网络诈骗的主要源头,高达96.6%的Android应用会获取用户手机隐私权,其中常用工具所占比例最大,达24.7%,网络游戏次之,占比达22.0%。而iOS应用的这一数据也高达69.3%。该报告提醒,用户更需警惕的是,25.3%的Android应用存在越界获取用户手机隐私权限的情况。越界获取隐私权限,是指手机应用在自身功能不必需的情况下获取用户隐私权限的行为。



Android应用获取用户手机隐私部分途径所占比例情况

制图 焦秋利

本版稿件均由城报综合报道

637.5亿交易融创万达富力三方达成

昨天,万达商业、融创集团、富力地产在北京签订战略合作协议,万达商业将北京万达嘉华等77家酒店以199.06亿元的价格转让给富力地产,将西双版纳万达文旅项目等13个文旅项目91%股权以438.44亿元的价格转让给融创房地产集团,两项交易总金额637.5亿元。

苹果或取消“苹果税”:放弃30%抽成

昨天,几家中国互联网公司高管透露,苹果公司正在考虑允许用户向原创作者“打赏”时,不再强制通过苹果应用商店(App Store)的“应用内购买”机制进行。如果消息属实,这意味着,苹果公司将放弃将“打赏”(又称“赞赏”)理解为“应用内购买”的消费行为,继而放弃对其进行30%的抽成。

二维码支付时代 光大信用卡主打三张牌

二维码支付客户关心的是什?支付机构应该给客户什?

随着中国银联联合40多家商业银行在北京共同宣布正式推出银联标准二维码产品,这些问题再次受到关注。作为首批支持银联二维码支付功能的商业银行,中国光大银行针对蔓延在二维码支付中的问题主打三张牌。

对症下药“扫码支付”主打安全牌

为了进一步优化支付体验,信用卡中心挺进二维码支付市场,升级“阳光惠生活”APP,按照银联标准,开发二维码支付产品并命名为“扫码支付”,在“阳光惠生活”APP正式上线。

光大信用卡的业务规范、风控能力在业内具有优势,银联标准下的二维码支付,金融安全优势更明显。“扫码支付”的后台账户仍基于光大信用卡账户,资金沉淀在第三方支付平台的风险不再。

光大信用卡“扫码支付”作为NFC云闪付业务的重要补充,云闪付的Token(令牌)技术也应用到“扫码支付”。交易前可设置单笔限额、单日累计限额、免密单笔限额、免密单日累计限额。

扫描二维码时可隐藏真实卡号信息,对卡号变异处理;大额交易可设置验密交易;交易完成后APP实时显示交易记录,全程为客户资金和信息安全保驾护航。用户信息在存储、处理、传输过程中的安全性大大提高。

多场景运用“扫码支付”主打便捷牌

据悉,光大信用卡的二维码支付服务可一键支付。客户开通二维码支付后,在支付过程中无需输入手机号、银行卡账户等信息,真正实现一键支付,提升支付效率。

在使用上,信用卡“扫码支付”立足便利店、快餐店等小微商户,可迅速弥补线下小额支付场景缺失,但消费场景仍可覆盖大酒店、大百货,给用户提供便捷、通用的金融服务。

此外,对于小微企业来说,获取金融服务的门槛和成本进一步降低。通过与银联优质用户的共享,线上+线下的活动营销,“扫码支付”搭建起光大信用卡和实体商家的桥梁。

“无条件开通”新增服务主打共享牌

最新上线的“阳光惠生活”APP,还有一项升级服务可与二维码支付的“一键支付”媲美,即对持卡

人开放手机注册功能。APP 4.0版本,用户可在没有光大信用卡的情况下,用手机号实现注册。

此外,“阳光惠生活”APP新增定位功能、消息推送,方便注册客户实时接收信用卡交易消息。这一贴心服务给消费者带来了更多的便捷,可以让消费者实时了解消费变化。

“阳光惠生活”APP 4.0版本,一方面为每一位用户提供便利的“金融、生活、娱乐”服务,另一方面丰富和完善支付产品体系,刷、插、挥、扫等各类支付产品全支持,不同场景、不同应用,满足商户和用户需求。下一步,不断升级的“阳光惠生活”APP有望成为移动支付市场的又一个惊喜。



扫一扫二维码,下载阳光惠生活APP