

奥迪Q5售价6.8折 宝马5系七折? 曝“超低网络报价”多数是陷阱

一辆指导价为43.56万元的宝马520Li 2014典雅型轿车,在网上的最低报价可以达到7折。这种超低折扣与汽车厂家品牌授权渠道4S店的真实价格相去甚远,其背后到底隐藏着何种“猫腻”?据相关机构进行市场调查时发现,网络低折扣多数为价格“陷阱”。

眼下,互联网已经成为汽车销售链条上不可或缺的部分,但是网络上“虚假”的汽车报价也令人眼花缭乱,难以区分真伪。刚刚购买新车的张女士说,“消费者买车都是希望越便宜越好,买车之前也会在网上先查询一下价格,过于优惠的价格,到真正购车时会发现几乎都是骗人的,不但浪费精力还有种被蒙骗的感觉,并且虚假信息看多了,也不知道哪个是真的活动优惠,哪个是骗人的,为购车带来极大困扰。”

在网上随便搜索一下汽车价格,不难发现,同一款车型,报价五花八门,价格也相差甚远。根据NBD汽车调查发现,7折的宝马5系、6.8折的奥迪Q5等超低折扣的网络报价,多数不可信。网络“虚假报价”大致分为几类:一是直接欺骗消费者,诱使消费者到店再告知真实价格;二是,将优惠价格与其他附加条件捆绑在一起,强制消费者进行其他项目的消费,比如必须参与以旧换新的活动;必须在店捆绑购买价值达数万元不等的礼包;强制采取分期付款的支付方式,有的店铺优惠甚至要求购买人或直系亲属工作单位为世界500强才能享受;还有就是排放标准已经不符合当地要求,购车之后无法在当地上牌。

一家汽车垂直类网站的相关人士在接受NBD汽车采访时表示,他们也已经采取很多管控措施,严厉打击经销商的“虚假报价”。但目前来看,由于参与网上报价的经销商越来越多,大大小小的汽车网站参与其中,在利益的驱使下,“虚假”报价成为一种屡禁不止的现象。

这种现象的存在,实际上对于消费者、经销商、汽车厂商来说都构成了利益损害。

据每日经济新闻

曝国泰君安副总裁刘欣被调查 或因涉姚刚案

昨天,多个信源透露,国泰君安副总裁刘欣在辞职前夕已被有关部门带走调查。2016年4月11日,国泰君安发布公告称副总裁刘欣因个人原因提出辞去该公司副总裁职务。一位曾与刘欣打过交道的中介人士表示,当时对于他的辞职,圈内人都觉得突然。据悉,国泰君安曾要求高管申报个人事项,刘欣被抽查,发现有漏报和未如实申报的事项。此外,一位知情人士透露,刘欣或牵涉此前落马的证监会副主席姚刚案。

城报综合报道

中誉一期发行3亿元首单ABS浮出

备受市场关注的国内不良资产证券化(亦称ABS)或已正式胎动。昨天,由中国银行作为发起方的首只不良资产支持证券——中誉2016年第一期不良资产支持证券的《发行说明书》对外公布。中誉一期共分为优先级和次级,其发行金额分别为2.35亿元和0.66亿元。这意味着,自2008年以来一度暂停的商业银行不良信贷资产证券化即将正式重启。

据21世纪经济报道

苏州出绝招防地王:房企拍地超限价红线则竞价无效

针对火爆的土地市场,苏州国土局出了个绝招!日前,苏州市国土资源局发布了苏地网挂[2016]3号苏州市区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告。公告称,经市政府批准,对多块出让的地块设定最高报价,对报价超过最高报价的,终止土地出让,竞价结果无效。这意味着苏州国土局设了个地价红线,超过红线,竞价即无效。“苏州此次设定土地的最高报价,是目前土地市场上比较罕见的做法,这是对此前土地价格持续上升、拿地成本持续增加的一个积极反应。”易居研究院智库中心研究总监严跃进点评称。

城报综合报道

“脉脉”抓取微博个人信息判赔200万

近日,法院一审宣判认定,以“打通人脉”为卖点的社交软件“脉脉”,非法抓取、使用新浪微博用户信息等行为构成不正当竞争,判决其停止不正当竞争行为,消除影响,赔偿新浪微博经济损失200多万元。

城报综合报道

南京四个月离婚猛增五成 与房价上涨不谋而合

今年以来,伴随一线楼市的火爆,上海、天津等地都一度传出了因购房资格问题,离婚率激增的消息。而如今,同样的现象,也开始在二线楼市上演。

昨天,南京市民政局透露,从2015年1到4月份,南京离婚9912对,但是从2016年1到4月份,离婚14571对。与去年同期相比,今年1到4月,南京人离婚数增加了4659对,增幅为47%。

民政部门表示,其实从去年下半年起,离婚的就多了起来,与这一波的房价上涨不谋而合。按照现有的房产政策,离婚后把房产归到其中一方名下,另一方再购房的,可以享受较低首付比例及相关税费优惠。比如,现在契税的优惠方式是按照“家庭唯一”的标准,一套大于90平方米的住宅,通过离婚达到“唯一”,就能省下相当于总房价0.5%的契税,一套200万元的房子,光契税就可以省掉1万元。

城报综合报道



近期部分二线城市土地出让金额情况(亿元)

制图 焦秋利

微软3.5亿美元售诺基亚功能手机业务

昨天,微软公司宣布,以3.5亿美元价格将诺基亚功能手机业务出售给芬兰HMD公司和富士康子公司富智康。根据协议,微软将转让绝大部分功能手机资产,包括品牌、软件和服务、客服网络和客户合同及关键供货协议等。出售交易有望于2016年下半年完成。

据新华社

中国移动:预计5G技术2020年商用

继4G技术实现后,社会各界对于5G时代的到来也颇为期待。昨天,中国移动通信有限公司研究院副院长黄宇红说:“5G什么时候能来,这主要取决于国家的整体安排,目前我们预计是在2020年左右商用。5G技术来临会带动网络、传媒等行业的快速发展。在用户体验方面,我们肯定是要通过技术创新把成本降下来,而漫游费等相关费用也会一步一步降下来。”

城报综合报道